



REGIONE ABRUZZO

Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO-VASTO-CHIETI

Via Martiri Lancianesi n. 17/19 - 66100 Chieti

C.F. e P. Iva 02307130696

DELIBERAZIONE

DEL

DIRETTORE GENERALE

N. 188 del 16 FEB. 2016

Oggetto:

Ulteriori provvedimenti alla delibera n° 749 del 30 Novembre 2015. Registrazione rateo contrattuale prosecuzione tecnica Operatore Economico SIRAM s.p.a. " Servizio Integrato Energia".

Verifica e revisione prezzi, conguaglio anno 2015 e previsione canone per prosecuzione tecnica anno 2016.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Pasquale Flacco, nominato con delibera della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 1023 del 10 dicembre 2015 ai sensi del vigente Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto del Direttore della U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni Ing. Filippo Mancini, datata _____;

DATO ATTO dell'attestazione di regolarità e legittimità dell'atto da parte del Direttore della predetta Unità Operativa, come acquisita in calce alla proposta medesima;

ACQUISITI i pareri espressi ed attestati in calce dal Direttore Amministrativo Aziendale e dal Direttore Sanitario Aziendale, per quanto di rispettiva competenza,

DELIBERA

di fare integralmente propria la menzionata proposta di deliberazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e di disporre in conformità della stessa.

Parere favorevole _____ **Il Direttore Amministrativo Aziendale**
(VACANTE)

Parere favorevole _____ **Il Direttore Sanitario Aziendale**
(VACANTE)

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Pasquale FLACCO)



Proposta di deliberazione
per il
Direttore Generale

Oggetto:

Ulteriori provvedimenti alla delibera n° 749 del 30 Novembre 2015. Registrazione rateo contrattuale prosecuzione tecnica Operatore Economico SIRAM s.p.a. " Servizio Integrato Energia".

Verifica e revisione prezzi, conguaglio anno 2015 e previsione canone per prosecuzione tecnica anno 2016.

Il Direttore della U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni , previa istruttoria e attestazione di legittimità e regolarità tecnica del provvedimento,

Richiama la deliberazione n° 409 del 02 Aprile 2015 a seguito della quale il Direttore dell'Esecuzione del Contratto in oggetto, Ing. Filippo Mancini, nel prendere atto del verbale datato 25 Marzo 2015, determinava e condivideva con l'Operatore Economico SIRAM s.p.a. gli atti di conguaglio anno 2014 e la previsione di spesa anno 2015- periodo 01 Gennaio 2015-30 Novembre 2015- autorizzando sul bilancio 2015, al conto economico 07.03.06.01.01 e 01.01.02.03.02, rispettivamente, i costi necessari a dare regolare svolgimento ai servizi di :

- Ordinaria manutenzione e gestione degli impianti Area Chieti-Ortona e guardiagrele, comprese le strutture territoriali di afferenza, salvo conguaglio;
- Spese di rimborso gas combustibile periodo 01 Gennaio 15-30 Aprile 2015, in attesa di aderire ad apposita Convenzione Consip Gas, successivamente avvenuta nei tempi stabiliti;
- Costi aggiuntivi attinenti la fornitura di gas per analogo periodo contrattuale fino ad adesione Consip Gas;
- Costi da destinarsi ad interventi di natura "ordinaria extra-contratto" nei limiti del 20% della previsione di spesa per lo svolgimento del servizio di ordinaria manutenzione e gestione degli impianti per il periodo 01 Gennaio 2015-30 Novembre 2015.

Con la stessa deliberazione n° 409/15 si autorizzava, in favore dell'Operatore Economico SIRAM spa, il conguaglio dei costi sostenuti per lo svolgimento degli analoghi servizi nel periodo 01 Maggio 2014-31 Dicembre 2014, in conseguenza della "revisione prezzi contrattuali" applicata nell'ambito dello stesso contratto in analogia ed in conseguenza di quanto attuato nell'ambito di altra Convenzione Consip con l'operatore economico TECNOSANITA', essendosi l'Azienda determinata in tal senso quale presupposto essenziale e determinante alla prosecuzione del servizio "Integrato di Energia", come evidenziatosi nella precedente deliberazione n° 548 del 29 Aprile 2014;

Con determina dirigenziale n° 224 del 03 Luglio 2015, si provvedeva a liquidare i costi di conguaglio, il radddebito gas e servizi aggiuntivi riferiti al periodo 01 Maggio 2014-31 Dicembre 2014, di cui alle relative



fatture SIRAM s.p.a. 1985/15, 1966/15 e 201503034/15 conseguenti alla nota SIRAM spa del 13 Marzo 2015 prot. RCS-PE-L-56-15-0-GDL-GDL-RB ;

Si premette quanto segue:

con deliberazione n° 749 del 30 Novembre 2015, dichiarata immediatamente eseguibile, si è disposta la “proroga tecnica” del servizio integrato di energia di cui alle delibere n° 1082/2008 e 548/2014 con l’Operatore Economico SIRAM s.p.a. , con decorrenza dal 01 Dicembre 2015 per:

- le strutture territoriali a completamento dell’istruttoria, già avviata, per adesione alla Convenzione Consip SIE3, di cui alla nota D.G. datata 08 Ottobre 2015 prot. n° 47730 U15-CH e di riscontro Antas s.r.l. (aggiudicatario della Convenzione SIE3) di cui alla nota datata 08 Ottobre 2015 prot. 528/15, acquisita al n° di prot. aziendale in data 13 Ottobre 15 al n° 48421;
- le strutture ospedaliere a completamento del procedimento di adesione all’altra Convenzione Consip MIES 2 di cui si prevedeva l’aggiudicazione al primo trimestre 2016, quasi certamente slittata a non prima del terzo trimestre 2016;

con la medesima deliberazione si disponeva di rinviare a successiva ulteriore istruttoria della U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni” la quantificazione dei costi derivanti dall’adozione della prefata deliberazione n° 749/15 entro il 31 Dicembre 2015, che è risultata effettivamente praticabile con acquisizione agli atti della nota TECNOSANITA’ Società Consortile srl del 27 Gennaio 2016 prot. FS/020/16, con la quale è stato comunicato l’indice di revisione contrattuale – periodo Dicembre 2014- Novembre 2015, da doversi conseguentemente applicare, per analogia, allo stesso contratto di “Servizio Integrato di Energia “ in prosecuzione con SIRAM s.p.a. decorrenza 01 Dicembre 2015, utile alla determinazione e quantificazione dei diversi conguagli a favore dello stesso operatore economico, con decorrenza 01 Dicembre 2014 fino a tutto il 30 Novembre 2015 per potersi allo stesso fine stabilirsi , di conseguenza, anche la previsione di spesa a decorrere dal 01 Dicembre 2015, fino alla effettiva data di adesione alle rispettive nuove Convenzioni Consip SIES 3 e MIES 2 così come stabilito, relativamente al citato contratto, in esecuzione della già citata deliberazione n° 749/2015;

con nota del 20 Luglio 2015 n° di prot. 35394U15 (all. 01) il Direttore dell’Esecuzione del Contratto Ing. Filippo Manca , richiedeva alla SIRAM spa, nell’ambito del vigente rapporto contrattuale ed in conseguenza dell’attivazione del Nuovo Polo Cardiochirurgico dell’ospedale Clinicizzato di Chieti, la disponibilità ed un preventivo di spesa necessario ad assicurare” nei limiti normativi consentiti” le attività di manutenzione, gestione e conduzione dei relativi nuovi impianti, agli stessi prezzi-patti e condizioni economiche richiamate dal contratto principale in prosecuzione, e la nota di riscontro SIRAM spa del 15 Settembre 2015 RCS-PE-L-166-15-0-MS04034-FC-FC-AD (all. 02) a seguito della quale, rispetto ai prezzi vigenti di contratto, sono stati computati in € 27.997,17 oltre Iva i costi di gestione,manutenzione e conduzione ed in € 5.599,43 oltre Iva quelli riferiti ai costi per interventi di ordinaria “ extra-contratto”, di cui all’allegato quadro economico di spesa costituente parte integrante e sostanziale del presente deliberato(all. 03)

con nota del 04 Novembre 2015 n° di prot. 52101 (all. 04) lo stesso Direttore dell’Esecuzione del Contratto, in applicazione dell’art. 9 ter, comma 1 lett. a) del D.L. 19 Giugno 2015, n° 78, convertito in legge 06 Agosto 2015 n° 125 , richiedeva alla SIRAM spa di voler applicare al contratto in essere (in scadenza al 30 Novembre 2015) “una riduzione del prezzo unitario di fornitura nella misura del 5%” , la nota SIRAM spa del 16 Novembre 2015 , acquisita in pari data al n° di prot. 54576(all. 05) , quella di riscontro del 18 Novembre 2015 n° di prot. 55065 (all. 06) e l’ultima SIRAM spa del 24 Novembre 2015, acquisita in pari data al n° di prot. 56066, tutte allegate in copia al presente deliberato per formarne parte integrante e sostanziale dello stesso;



con nota del 03 Dicembre 2015, acquista al n° di prot. 58233 E 15-CH la SIRAM s.p.a. comunicava la propria disponibilità ad applicare la “ riduzione dei costi” mediante compensazione del costo complessivo di € 33.596,60 oltre Iva, da sostenersi annualmente (con decorrenza 01 Luglio 2015) al fine di poter assicurare la manutenzione, gestione e conduzione dei nuovi impianti a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico (all. 07);

Dato atto delle risultanze del verbale datato 18 Dicembre 2015 (all. 08)che costituisce anch'esso parte integrante e sostanziale del presente deliberato unitamente alla relativa tabella riepilogativa costi, in conseguenza del quale il Direttore dell'Esecuzione del Contratto e la SIRAM spa, rappresentata dal Sig. Fernando Conforti in forza e per gli effetti della procura allo stesso conferita con atto dell' 8 Luglio 2015 Rep. n° 54.071/13.500, hanno provveduto, dopo accurata istruttoria e verifica degli atti a determinare, rispetto agli accordi formali intercorsi, propedeutici alla relativa avvenuta verbalizzazione in contraddittorio, quanto segue:

in € **133.088,70** oltre Iva l'importo del canone di manutenzione ordinaria-periodica per il periodo 01 Dicembre 15-31 Dicembre 2015 (riferibile, salvo conguaglio, anche ai costi mensili per l'anno 2016 con decorrenza 01 Gennaio 2016) riferiti alla proroga tecnica disposta in esecuzione della delibera n° 749/15, che ha tenuto conto, negli atti concordati, sia della riduzione dei costi in attuazione della L. 125/2015, che con decorrenza 01 Gennaio 2015 della riduzione complessiva apportata al canone annuale in “conseguenza dello sgombero per motivi di sicurezza delle aree dei corpi C ed F dell'Ospedale Clinicizzato di Chieti, e della conseguente riduzione delle superfici in manutenzione, già quantificata in € complessivi pari a 10.409,52 come precisato nel precedente verbale del 25 Marzo 15, salva la necessità di procedere, come successivamente evidenziato e riportato nella parte dispositiva del presente deliberato, di adeguare tale importo all'indice di revisione contrattuale di cui alla citata nota 'TECNOSANITA' del 25 Gennaio 2016;

di conseguenza, nel mese di **Dicembre 2015**, la quota da destinarsi ad interventi di ordinaria-manutenzione extra canone ascende a complessivi € 26.618,00 oltre Iva, salva la necessità di procedere, come successivamente evidenziato e riportato nella parte dispositiva del presente deliberato, di adeguare tale importo all'indice di revisione contrattuale di cui alla citata stessa nota 'TECNOSANITA' datata 25 Gennaio 2016;

in € **59.196,48** oltre Iva quale rimborso spese gas mese di Aprile 2015 a completamento delle attività di volturazione, così distinte:

- € 46.795,64 oltre Iva per costi combustibile;
- € 12.400,84 oltre Iva per servizi aggiuntivi alla fornitura di gas come disposto con deliberazione n° 409/15;

in € **13.211,24** oltre Iva per costi contabilizzati, e non ancora fatturati, riferiti ad interventi di ordinaria-manutenzione extra-contratto alla data del 30 Novembre 2015;

in € **55.000,00** oltre Iva, salvo conguaglio ulteriore successivo, dei costi stimati consumo gas periodo Ottobre 15-Dicembre 2015 riferiti all'utenza gas dell'Ospedale di Ortona (matr. Contatore 80041669) inizialmente transitata in Convenzione Gas ma , successivamente, ritornata sul mercato libero ed in attesa di essere ricollocata in Convenzione Consip;

in € **100.000,00** oltre Iva, salvo conguaglio ulteriore successivo, dei costi stimati riferiti al consumo gas, periodo Gennaio 2016-Marzo 2016, riferiti alla sola utenza gas dell'Ospedale di Ortona (matr. Contatore 80041669) inizialmente transitata in Convenzione Gas ma , successivamente, riassegnata al mercato



libero ed in attesa di essere ricollocata in Convenzione Consip. In questo periodo questa azienda non corrisponderà alla SIRAM spa alcun ulteriore costo per “ servizi aggiuntivi alla fornitura” ma esclusivamente il rimborso dei costi riportati in fattura intestati all’Operatore Economico;

Dato atto ,ancora, che occorre autorizzare con l’adozione del presente deliberato , a carico del Bilancio 2015, i predetti costi effettivamente rinvenuti a consuntivo alla data del 30 Novembre 2015 sulla base delle relativa documentazione in atti, come opportunamente specificato nel richiamato verbale del 18 Dicembre 2015;

Di dare atto, altresì, che in conseguenza delle attività istruttorie condotte in merito , si conferma il precedente accantonamento (su bilancio 2015) della somma pari a complessivi € 10.265,25 sul conto 02.03.05.05.01.17 (fondi economie ex art. 8 del vigente regolamento di ripartizione incentivi ex art. 92) da destinarsi, successivamente, alla liquidazione dell’ incentivo ex art. 92 D.Lvo 163/06 e smi, ai sensi e per gli effetti del vigente regolamento aziendale sulla base di apposita ripartizione direttamente operata da parte del Direttore dell’Esecuzione del Contratto al personale dallo stesso individuato;

Ritenuto, per quanto sopra, di dover procedere di conseguenza con riguardo a quanto formalmente stabilito nel citato verbale, autorizzando sia gli importi complessivi da corrispondersi all’Operatore Economico SIRAM spa a competenza economica annualità 2015, che le previsioni di spesa a carico del Bilancio 2016 in corso di predisposizione, fino all’adesione alle nuove Convenzioni Consip come stabilito dalla richiamata delibera n° 749/2015;

Tutto ciò premesso;

PROPONE DI DELIBERARE

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo quanto segue:

1. **Di prendere** atto del verbale datato 18 Dicembre 2015, sottoscritto tra il Direttore dell’Esecuzione del Contratto ad oggetto “ Servizio Integrato Energia” e il Sig. Fernando Conforti in rappresentanza dell’Operatore Economico SIRAM s.p.a. in conseguenza del quale, con l’adozione della deliberazione n° 409 del 02 Aprile 2015, si è provveduto a determinare, in contraddittorio, il conguaglio dei costi del servizio prestato fino alla data del 30 Novembre 2015 (periodo 01 Gennaio 2015-30 Novembre 2015) avente ad oggetto la gestione,manutenzione e conduzione impianti tecnologici di climatizzazione (estiva ed invernale) Ospedale Clinicizzato di Chieti, Ospedale di Ortona e Guardiagrele, comprese le strutture territoriali afferenti l’area ex ASL di Chieti e le previsioni di spesa anno 2016 ;
2. **Di precisare** che la successiva previsione di spesa finalizzata allo svolgimento dei servizi in proroga tecnica a decorrere dal 01 Dicembre 15, nel corso comunque dell’ anno 2016, terrà conto, e sarà conseguentemente rideterminata, in diminuzione, dal momento in cui sarà data effettiva esecuzione, stabilendone la decorrenza, a quanto disposto dalla deliberazione n° 749 del 30 Novembre 2015, con l’effettivo subentro nelle attività di manutenzione-conduzione e gestione degli impianti tecnologici area territoriale di Chieti della Società aggiudicataria della Convenzione Consip SIE3, in corso di validità;
3. **Di conseguenza**, a valere sulle autorizzazioni di spesa n° 11 /2015 (conto economico 07.03.06.01.01-bilancio 2015) e n° 8 /2015 (conto economico 01.01.02.03.02) , disporre per

l'emissione dei relativi ordini di spesa e per la richiesta delle conseguenti autorizzazioni di spesa alla U.O. Bilancio-Ragioneria in favore della SIRAM spa procedendo, successivamente, alla liquidazione dei relativi corrispettivi nei termini di seguito opportunamente specificati, dando mandato all'Ufficio ordini della U.O.C. IPM di procedere ad emettere i seguenti ordini e richiedere le autorizzazioni di spesa nei termini di seguito riportati.

ordine di € 133.088,70 oltre Iva (aut. n° 11/2015 conto 07.03.06.01.01) quale importo canone di manutenzione mese di Dicembre 2015 che tiene conto, ad integrazione del citato verbale datato 18 Dicembre 2016, dell'indice revisionale di contratto del relativo canone, come opportunamente calcolato in base alla nota TECNOSANITA' del 27 Gennaio 2016, salvo ulteriore conguaglio nel corso del corrente esercizio finanziario;

ordine di € 59.196,48 oltre Iva (aut. n° 11/2015 conto 07.03.06.01.01) quale rimborso spese gas mese di Aprile 2015 a completamento delle attività di volturazione, così distinte:

- € 46.795,64 oltre Iva per costi combustibile;
- € 12.400,84 oltre Iva per servizi aggiuntivi alla fornitura di gas come disposto con deliberazione n° 409/15;

ordine di € 55.000,00 oltre Iva (aut. n° 11/2015 conto 07.03.06.01.01) salvo ulteriore conguaglio successivo nel corso dell' esercizio finanziario 2016, dei costi stimati per consumo gas- periodo Ottobre 15-Dicembre 2015- riferiti all'utenza Ospedale di Ortona (matr. Contatore 80041669) inizialmente transitata in Convenzione Gas ma , successivamente, ritornata al libero mercato in attesa di essere ricollocata in Convenzione Consip;

richiedere autorizzazione di spesa complessiva pari a € 13.211,24 oltre Iva, per costi contabilizzati, e non ancora fatturati, riferiti ad interventi di ordinaria-manutenzione extra-contratto alla data del 30 Novembre 2015, , ad incremento dell' aut. n° 8/2015 conto 01.01.02.03.02;

richiedere autorizzazione, per il mese di **Dicembre 2015**, della quota da destinarsi ad interventi di ordinaria-manutenzione "extra canone" (pari al 20% oltre Iva dell'ordine a canone mese Dicembre 2015) per un importo complessivo di € 26.617,00 oltre Iva, ad incremento dell' aut. n° 8/2015 conto 01.01.02.03.02) , salvo ulteriore conguaglio nel corso del prossimo esercizio finanziario ;

Previsioni di spesa anno 2016

autorizzare la spesa complessiva pari a € 100.000,00 oltre Iva sul bilancio 2016 in corso di predisposizione al conto economico 07.03.06.01.01, quale rimborso spese presuntive consumo di gas da sostenersi nel periodo 01 Gennaio 2016-31 Marzo 2016 , per la sola utenza gas Ospedale di Ortona (matr. Contatore 80041669) inizialmente transitata in Convenzione Gas ma , successivamente, riassegnata al mercato libero , in attesa di essere ricollocata in Convenzione Consip. In questo periodo la ASL , dietro presentazione di regolari fatture, rimborserà alla SIRAM il soli costi di effettivo consumo gas, senza ulteriore aggravio " per servizi aggiuntivi alla fornitura " come concordato con l'Operatore Economico nel verbale datato 18 Dicembre 2015 ;

autorizzare la spesa complessiva pari a € 1.597.065 oltre Iva , al conto economico 07.03.06.01.01 del bilancio 2016 in corso di predisposizione al fine di assicurare, con decorrenza dal 01 Gennaio



2016, per la durata massima di anni uno (1) i servizi di manutenzione, gestione e conduzione degli impianti di climatizzazione, estiva ed invernale ospedali e strutture territoriali ex ASL di Chieti, ad un importo mensile a canone pari a complessivi € 133.088,70 oltre Iva, salvo conguaglio, precisando che detto canone sarà conseguentemente rideterminato, in diminuzione, nel momento in cui sarà data effettiva esecuzione, stabilendone la decorrenza, a quanto disposto dalla deliberazione n° 749 del 30 Novembre 2015, con il subentro definitivo nella manutenzione-conduzione e gestione degli impianti tecnologici area territoriale di Chieti della Società aggiudicataria della Convenzione Consip SIE3, attualmente in corso di validità;

autorizzare la spesa complessiva pari a € 319,000 oltre Iva, al conto economico 01.01.02.03.02 del bilancio 2016 in corso di predisposizione al fine di assicurare, con decorrenza dal 01 Gennaio 2016, per la durata massima di anni uno (1) gli interventi di ordinaria manutenzione "extra canone" agli impianti di climatizzazione, estiva ed invernale ospedali e strutture territoriali ex ASL di Chieti, ad un importo mensile massimo pari a € 26.584,00 oltre Iva, salvo conguaglio, precisando che detto importo sarà conseguentemente rideterminato, in diminuzione, nel momento in cui sarà data effettiva esecuzione, stabilendone la decorrenza, a quanto disposto dalla già richiamata deliberazione n° 749 del 30 Novembre 2015, con il subentro nella manutenzione-conduzione e gestione degli impianti tecnologici area territoriale di Chieti della Società aggiudicataria della Convenzione Consip SIE3, in corso di validità;

Di dare atto e confermare alla data di adozione del presente deliberato dell'accantonamento della somma complessiva pari a € 10.797,61 (€ 10.265,25 -periodo 01 Dicembre 14-30 Novembre 2015- + € 532,36 – periodo 01 Dicembre 2015-31 Dicembre 2015) da destinarsi alla corresponsione dei compensi ex art. 92 D.Lvo 163/06 e s.m.i, maturata a decorrere dal 01 Maggio 2014 fino al tutto il 31 Dicembre 2015, già accantonata per € 10.265,25 quali fondi provenienti, e non utilizzati, da bilancio 2014 " conto 02.03.05.05.01.17" opportunamente iscritti a Bilancio 2015 in esecuzione della deliberazione n° 409 del 02 Aprile 2015 (quale fondi economie ex art. 8 Regolamento di ripartizione incentivi ex art. 92) autorizzandosi con l'adozione della presente delibera l'ulteriore accantonamento di € 532,36 al conto economico 07.15.04.07.05.01 del Bilancio 15 (altri accantonamenti per la corresponsione compensi ex art. 92 D.Lvo 163/06 e s.m.i.)

Trasmettere copia del presente deliberato alla U.O.C. Bilancio-Ragioneria ed alla U.O.C. Affari Generali e Legali affinché provveda alla pubblicazione nell'albo pretorio on-line di questa ASL ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009, n° 69, con le modalità di recepimento, disposizioni attuative e di gestione dell'albo pretorio informatico aziendale giusta deliberazione n° 396 del 21 Aprile 2011, dando altresì mandato alla U.O.C. IPM di provvedere alla pubblicazione del medesimo deliberato nella "Sezione Amministrazione" di questa azienda in attuazione del d.lgs. 14/03/2013, n.33 e s.m.i. , nonché al Collegio Sindacale per quanto di rispettiva competenza.



- ✓ Nota SIRAM spa del 10 Dicembre 2015 prot. n° RCS-PE-L.206-15-0-fc-fc-rb ;
- ✓ Verbale del 18 Dicembre 2015 e procura speciale conferita in data 08 Luglio 2015 rep. n° 54.071/13.500;
- ✓ Nota Direttore U.O.C. IPM del 20 Luglio 2015 prot. n° 35394-CH;
- ✓ Nota SIRAM spa del 15 Settembre 2015 prot. n° RCS-PE-L-166-15-0-MS04034-FC-FC-AD;
- ✓ Nota SIRAM spa del 16 Novembre 2015 prot. n° RCS-BA-L.379- 15-0-FC-FC-FC ed allegato;
- ✓ Nota SIRAM spa del 24 Novembre 2015 prot. n° RCS-PE-L-199-15-0- FC-FC-RB;
- ✓ Nota Direttore U.O.C. IPM del 04 Novembre 2015 prot. n° 52201-CH;
- ✓ Nota Direttore U.O.C. IPM del 18 Novembre 2015 prot. n° 55065-CH;
- ✓ Nota SIRAM spa del 03 Dicembre 2015 prot. n° RCS-PE-L-204-15-0-MSO4034- FC-FC-AD .

L'istruttore
Coll.Amm.voEsperto
Gian FedeleIvoi

Data

11.02.16

Firma

Il Responsabile del procedimento
Coll.Amm.voEsperto
Gian FedeleIvoi

Data

11.2.16

Firma

Il Direttore della U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni
(Ing. Filippo Mancì)

attestata legittimità e la regolarità dell'atto

Data

11.02.16

Firma



CONTROLLO DI BUDGET

Si attesta, previa verifica, che il costo derivante dal presente atto trova sufficiente capienza all'interno del budget assegnato sul C.E. n. del bilancio (anno)

Il Direttore/Responsabile U.O. _____

Firma _____

RISCONTRO CONTABILE

Si attesta l'esecuzione del riscontro di regolarità contabile e di verifica e/o effettuazione delle scritture contabili anche ai fini della liquidazione e del pagamento.

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Il Direttore e/o Responsabile U.O. _____

Della sujestesadeliberazioneviene iniziata la pubblicazioneil giorno

16 FEB. 2015 con prot. n. 7723

all'Albo dellaASL per rimanereivi affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000e della L.R. n. 28/1992.

La sujestesadeliberazione diverrà esecutiva a far data dal decimo giorno successivo alla pubblicazione.

La sujestesadeliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile".

Il Funzionario preposto



REGIONE ABRUZZO
ASL 2 LANCIANO - VASTO - CHIETI
Via Martiri Lancianesi, 17/19 - 66100 CHIETI
U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni

Oggetto :

Ricognizione costi del servizio alla data del 30 Novembre 2015, salvo conguagli. Previsione di spesa mese Dicembre 2015 ed annualità 2016 in esecuzione della delibera n° 749 del 30 Novembre 2015 avente ad oggetto :
Provvedimenti relativi ai servizi di manutenzione impiantistica ed approvvigionamento energetico dei beni immobili aziendali.

Sono presenti in data odierna, 18 Dicembre 2015 ore 10 :00, presso la sede U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni pal.na Sebi Ospedale Clinicizzato di Chieti ;

Il Sig. Conforti Fernando in rappresentanza dell' Operatore economico SIRAM spa, in forza e per gli effetti della procura conferita con atto dell' 8 Luglio 2015 Rep. n° 54.071/13.500 , di cui alla nota SIRAM spa del 10 Dicembre 2015 prot. n° RCS-PE-L-206-15-0-FC-FC-RB , acquisita al n° di prot. 58729 in data 10 Dicembre 2015(all. n° 01) ;

Il Direttore della Esecuzione del Contratto per i servizi di gestione e manutenzione impianti tecnologici di climatizzazione (estiva ed invernale) dell'Ospedale Clinicizzato di Chieti, P.O. di Ortona e Guardiagrele e strutture territoriali di afferenza, Ing. Filippo Mancì , nella sua qualità di Direttore della U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti, nominato con deliberazione n° 548 del 29 Aprile 2014;

Il Collaboratore Amministrativo Esperto Gian Fedele Ivo con funzioni di segretario verbalizzante e di supporto funzionale al Direttore dell' Esecuzione del Contratto Ing. Filippo Mancì.

Si premette quanto segue:

Con deliberazione n° 409 del 02 Aprile 2015, in conseguenza del precedente verbale datato 25 Marzo 2015 (all. n° 02) si autorizzavano nell'ambito del contratto in oggetto, per l'annualità 2015, i costi necessari alla prosecuzione del servizio periodo 01 Gennaio 2015-30 Novembre 2015 , così distinti:

€ 1.481.721,80 oltre Iva per servizio di ordinaria manutenzione e gestione , suddiviso proporzionalmente in ratei bimestrali :
€ 272.180,50 oltre Iva quale previsione costi gas combustibile periodo Gennaio 15-Aprile 2015 in attesa del complessivo procedimento di adesione alla Convenzione Consip Gas (quadrimestre Gennaio 15-Aprile 15) ;
€ 72.180,50 oltre Iva quale previsione dei costi servizi aggiuntivi attinenti la fornitura gas (quadrimestre Gennaio 15-Aprile 15) ;

Precisato preliminarmente quanto segue:

con la fase di adesione alla Convenzione Gas, inizialmente, tutti i PDR utenze, sia ospedaliere che territoriali area Chieti, transitavano nella Convenzione gas con fatturazioni emesse dall'Operatore Economico ESTRA ENERGIE direttamente in favore di questa Azienda.

Per disguidi non imputabili alla ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti il PDR 11750003715034 (afferente l'Ospedale di Ortona) sia nel mese di Aprile 2015 che nel periodo Ottobre 2015-Dicembre 2015 è uscito dalla predetta Convenzione con riaddebito dei costi direttamente a SIRAM spa.

Come da accordi con l'operatore Economico SIRAM spa , qui formalmente ratificati , per il mese di Aprile 2015, dietro presentazione di documentazione giustificativa a cura di SIRAM spa si procede al rimborso anche degli ulteriori costi riferiti ai servizi aggiuntivi alla fornitura, non essendosi alla stessa data effettivamente completato il processo di adesione.

Per i mesi ricompresi tra Ottobre 2015-Dicembre 2015, non essendo imputabile alla ASL l'uscita dalla Convenzione dell' utenza interessata (la SIRAM da subito si è attivata per la soluzione del problema) i relativi costi di consumo gas (A CONSUNTIVO) verranno rimborsati dalla ASL (dietro presentazione di regolare fatture da parte di SIRAM spa) escludendosi, ovviamente, gli ulteriori costi riferiti ai servizi aggiuntivi alla fornitura, regolarmente corrisposti alla SIRAM fino ad Aprile 2015.

Si richiamano le seguenti note:

la nota datata 20 Luglio 2015 prot. n° 35394U13-CII con la quale il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, nell'ambito del contratto vigente con la SIRAM spa , richiedeva l'inserimento in contratto degli impianti "funzionalmente ed operativamente collegati al Nuovo Polo Cardiochirurgico(corpo M) dell'Ospedale Clinicizzato di Chieti" (all. n° 03) e la nota di riscontro SIRAM spa del 15 Settembre 2015 RCS-PE-L-166-15-0-MS04034-FC-FC-AD (all. n° 04) con la conseguente computazione dei costi come di seguito specificati:

• Totale canone su base annua pari a € 27.997,17 oltre Iva ;

- importi forfettari " a consumo attività extra canone " pari a € 5.599,43 oltre Iva (pari al 20 % del canone)

la nota del 04 Novembre 2015 prot. n° 52201(all. 04) a firma del Direttore dell'Esecuzione del Contratto in attuazione dell'art. 9 ter, comma 1 lett. a) del D.L. 19 Giugno 2015, n° 78, convertito in legge 6 Agosto 2015 n° 125 e la nota di riscontro SIRAM spa del 03 Dicembre 2015 prot. RCS-PE-L-204-15-0-MSO4034-FC-FC-AD (all. 05) , acquisita al n° di prot. aziendale in data 04 Dicembre 2015 al n° 58233 E15-C11;

la nota SIRAM spa del 24 Novembre 2015 prot. RCS-PE-L-199-15-0-FC-FC-RB , acquisita al n° di prot. 56066 in data 24 Novembre 2015, a seguito della quale il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ad integrazione del richiamato verbale datato 25 Marzo 2015 riconosce , ora per allora, all'Operatore Economico SIRAM spa, relativamente al conguaglio servizi anno 2014, una somma aggiuntiva per interventi di "ordinaria manutenzione fuori contratto" di importo complessivo pari a € 58.123,70 oltre Iva, regolarmente ribaltati nell'esercizio finanziario 2015, giusta deliberazione n° 409 del 02 Aprile 2015, e complessivamente utilizzati come risulta analiticamente degli ordini emessi fino alla data del 30 Novembre 2015, di cui alla tabella (all. 06) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale;

Dato atto, inoltre, che in ogni caso sia il canone per i servizi di ordinaria manutenzione che , conseguentemente, la quota ordinaria fuori contratto quantificata nel verbale del 25 Marzo 2015 e riportata in dettaglio nella richiamata deliberazione n° 409 del 02 Aprile 2015, saranno anch'essi oggetto di ulteriore "conguaglio" nel corso dell'anno 2016 all'atto della effettiva pubblicazione, in Gazzetta Ufficiale, del costo medio orario aggiornato della manodopera utile alla determinazione dei costi derivanti dalla presenza di presidi fissi e degli ulteriori aggiornamenti da porre in essere fino alla effettiva scadenza del contratto con l'Operatore Economico Siram spa e la contestuale adesione alla nuova Convenzione MIES 2, entro il primo trimestre 2016, come indicato nella richiamata deliberazione n° 749 del 30 Novembre 2015 ;

Vista la nota SIRAM spa del 15 Dicembre 2015 , seguito della quale viene evidenziato, per la successiva approvazione del D.E.C. , lo sviluppo dei costi di " conguaglio" del servizio di ordinaria manutenzione prestato dall'Operatore Economico, con decorrenza 01 Gennaio 2015 fino al 30 Novembre 2015, comprensivo, con decorrenza 01 Agosto 2015, della riduzione apportata al canone di manutenzione ordinaria, pari ad euro complessivi 11.198,87 oltre Iva , per il periodo 01 Agosto 2015- 30 Novembre 2015- in attuazione dell'art. 9 ter, comma 1 lett. a) del D.L. 19 Giugno 2015, n° 78, convertito in legge 6 Agosto 2015 n° 125;

di conseguenza , il canone mensile di ordinaria manutenzione per il mese di Dicembre 2015 , comprensivo degli impianti corpo "M", della riduzione apportata al canone ascende a complessivi € 133.088,70 oltre Iva.

Canone mensile questo valido anche per l'anno 2016, fino alla completa definizione del procedimento di adesione alla Convenzione Consip MIES 2 , anch' esso da conguagliarsi successivamente.

Conseguentemente per il mese di Dicembre 2015 la somma da potersi destinare ad interventi di natura ordinaria "extra-contratto" ascende a complessivi € 26.617,74 oltre Iva oltre Iva (pari al 20% di € 133.088,70 oltre Iva) ;

Dato atto, ancora, dal prospetto allegato, che nel corso dell'anno 2015, fino alla corresponsione del SAL riferito al mese di "Novembre 2015" è stata complessivamente utilizzata, per interventi di ordinaria extra-contratto (comprensiva delle somme autorizzate, ma non utilizzate nel corso dell' esercizio 2014 e ribaltate in quello 2015) una somma pari a € 419.158,64 oltre Iva , come disposto dalla richiamata deliberazione n° 409 del 02 Aprile 2015, documentato e riscontrato in data odierna con tutta la documentazione conservata agli atti dell' Ufficio Ordini di Chieti, come progressivamente specificata alla voce " Aggiornamento plafond" di cui all'allegata tabella, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale, debitamente sottoscritta sia da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto che da parte del Sig. Conforti in rappresentanza dell' Operatore Economico SIRAM spa.

Per quanto sopra, alla data del 30 Novembre 2015, fatti salvi eventuali ulteriori conguagli in favore dell'Operatore Economico SIRAM spa da corrispondersi nel corso dell'anno 2016 e 17 fino alla data di cessazione del rapporto contrattuale con l'adesione alla Convenzione Consip MIES 2 come disposto in esecuzione della deliberazione n° 749 del 30 Novembre 2015, su bilancio 2015, ai corrispondenti conti economici occorre autorizzare:

€ 133.088,70 oltre Iva , importo del canone di manutenzione ordinaria periodica per il periodo 01 Dicembre 2015-31 Dicembre 2015, precisando che detto importo mensile tiene conto, in proporzione, della riduzione di canone comunicata dalla SIRAM spa con propria nota del 03 Dicembre 2015 prot. RCS-PE-L-204-15-0-MSO4034-FC-FC-AD (all. 05) , acquisita al n° di prot. aziendale in data 04 Dicembre 2015 al n° 58233 E15-C11 e della riduzione complessiva apportata sul canone 2015, con decorrenza 01 Gennaio 2015 , in conseguenza dello sgombero delle aree per motivi di sicurezza dei corpi C ed F e della riduzione superfici servite dai lavori attinenti al contratto, per un importo complessivo pari a € 10.409,52 applicato su base annua(vedasi punto 2, pag. 3 del verbale 25 Marzo 2015) ;

€ 59.196,48 oltre Iva, per rimborso spese gas mese Aprile 2015 a completamento volture con adesione a Consip, così distinte :

€ 46.795,64 oltre Iva per costi combustibile;

€ 12.400,84 oltre Iva per servizi aggiuntivi alla fornitura, come disposto in esecuzione della richiamata deliberazione n° 409 del 02 Aprile 2015;



€ 13.211,24 oltre Iva per costi contabilizzati, e non ancora fatturati, riferiti ad interventi di ordinaria manutenzione extra canone alla data del 30 Novembre 2015;

€ 55.000,00 oltre Iva, salvo conguaglio successivo, dei costi stimati consumo gas periodo Ottobre 15-Dicembre 2015 riferiti all'utenza gas Ospedale di Ortona che andrà rapidamente rassegnata in Convenzione Consip per quanto sopra specificato.

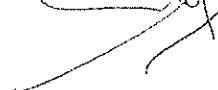
Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto Ing. Filippo Mancini da mandato al Coll.Amm.vo Esperto Gian Fedele Ivo di predisporre, conseguentemente alle verifiche e riscontri effettuati ed in esecuzione della deliberazione n° 749 del 30 Novembre 2015, atto deliberativo che consenta l'ordinativo, ed il successivo pagamento, in favore della SIRAM spa, dei costi sostenuti così come determinati per l'anno 2015 fino alla data del 30 Novembre 2015, salvo eventuale ulteriore conguaglio, e di contestuale previsione per l'anno 2016 dei costi necessari allo svolgimento dei relativi servizi fino alla data di effettiva scadenza del contratto, o di subentro per le strutture territoriali aziendali area di Chieti dell'Operatore Economico aggiudicatario della Convenzione Consip MIES 2, come disposto in esecuzione della deliberazione n° 749 del 30 Novembre 2015. Al contempo, con il medesimo provvedimento, si procederà anche per l'anno 2016 all'accantonamento delle somme ex art. 92 D.L.vo 163/06 e s.m.i., da aggiungersi a quelle già prenotate con precedente deliberazione n° 409 del 02 Aprile 2015.

Il presente verbale si chiude formalmente, con accettazione tra le parti, in data 18 Dicembre 2015 alle ore 11:30.

IL DIRETTORE ESECUZIONE CONTRATTO
Ing. Filippo Mancini



Per la SIRAM spa
Contract Manager
Sig. Fernando Conforti



Il Verbalizzante di supporto al DEC
Coll.Amm.vo Esperto Gf Ivo
Gian Fedele Ivo

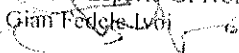


TABELLA RIEPILOGATIVA PLAFOND LAVORI EXTRA

	Imponibile	importi con IVA
A) TOTALE FATTURE EXTRA CANONE ASL DA MAGGIO A DICEMBRE 2014	€ 94.096,83	
B) CANONE DI MANUTENZIONE ANNO 2014 DELIBERA 548 DEL 29/4/14	€ 1.141.653,95	
Lavori extra canone in misura del 20% vecchia offerta anno	€ 228.330,79	
C) CANONE 2014 periodo MAG/DIC 2014 (B/12*8)	€ 761.402,63	€ 928.545,21
D) PLAFOND DISPONIBILE MAGGIO/DICEMBRE 2014 (20% di C)	€ 152.220,53	€ 185.709,04
E) RESIDUO PLAFOND 2014 (D-A)	€ 58.123,70	
F) CANONE ANNUO DI MANUTENZIONE 2014 REVISIONATO	€ 1.626.833,30	€ 1.994.736,63
G) IMPORTO MANUTENZIONE REVISIONATO MAG/DIC 2014 (F/12*8)	€ 1.084.555,53	
H) IMPORTO MAGGIO/DICEMBRE 2014 RICALCOLATO (20% di G)	€ 216.911,11	
I) DIFFERENZA DA RIPORTARE NEL 2015 (H-D)	€ 64.690,58	
l. riduzione economica su canone anno 2015	€ 10.409,52	
M) CANONE DI MANUTENZIONE 2015 aggiornato (F-I)	€ 1.616.423,78	
N) CANONE 2015 GENNAIO/NOVEMBRE (M/12*11)	€ 1.484.721,20	€ 1.807.700,50
O) IMPORTO LAVORI EXTRA 2015 GENNAIO/NOVEMBRE (20% di N)	€ 296.344,36	€ 361.540,12
P) RIVALUTAZIONE ANNO 2014 (=I)	€ 64.690,58	
Q) IMPORTO PLAFOND GENNAIO/NOVEMBRE 2015 (O+P)	€ 361.034,94	€ 440.462,63
R) RESIDUO PLAFOND 2014 (=E)	€ 58.123,70	€ 70.910,91
S) IMPORTO PLAFOND ANNO 2015 + RESIDUO 2014 (Q+R)	€ 419.158,64	€ 511.373,54

	Importo	Saldo
Importo Plafond Anno 2015	€ 419.158,64	€ 419.158,64
SAL GENNAIO 2015	€ 10.413,00	€ 408.745,64
SAL FEBBRAIO 2015	€ 15.457,00	€ 393.288,64
SAL MARZO 2015	€ 17.126,02	€ 376.162,62
SAL APRILE 2015	€ 13.004,14	€ 363.158,48
SAL MAGGIO 2015	€ 16.849,13	€ 346.309,35
SAL GIUGNO 2015	€ 27.179,00	€ 319.130,35
SAL LUGLIO 2015	€ 45.715,00	€ 273.415,35
SAL AGOSTO 2015	€ 18.693,00	€ 254.722,35
SAL SETTEMBRE 2015	€ 20.162,50	€ 234.559,85
SAL OTTOBRE 2015	€ 12.622,00	€ 221.937,85
SAL NOVEMBRE 2015	€ 191.726,25	€ 30.211,60
ORDINE N.236 DEL 30/04/15	€ 22.018,84	€ 8.192,76
ORDINE N.237 DEL 30/04/15	€ 7.418,00	€ 774,76
ORDINE N.451 DEL 31/10/15	€ 4.221,00	-€ 3.446,24
ORDINE N.399 DEL 30/09/15	€ 9.765,00	-€ 13.211,24

Il Direttore Esecuzione del Contratto
Ing. Filippo Manzi

Chieti, li 18 Dicembre 2015

Siram spa
Contract Manager
Sig. Fernando Contini

FAC MIS	Matricola CONTATORE METANO	gen-15		feb-15		mar-15		apr-15		TOTALE MC 2015
		inizio	consumo	fine	consumo	fine	consumo	fine	consumo	
	91C079100660164	473203	3001598	503596	503596	503761	503761	543363	543363	558797
	3193415	6618	2450	7492	2450	8937	2450	9896	9896	10417
	51807005070012	2381	4803	4803	2716	2716	2716	9820	9820	11785
	79870262012	1355	5466	5466	5153	5153	10793	10793	10793	12211
	TOTALE MC		333328		782566		212365		212365	118238
	PREZZO/C		0,4755		0,4139		0,4143		0,3945	0,3945

113.587,07

92.216,11

87.811,30

45.785,64



Servizio: Gas Metano

Segnalazione Guasti ed Emergenze
21 RETE GAS SPA 800.901.313

► DATI CLIENTE E DATI CONTRATTO

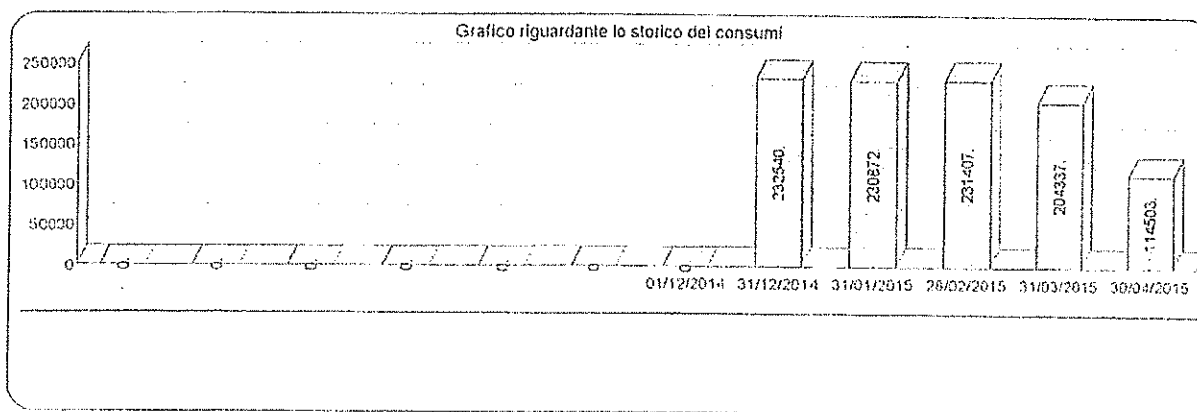
Numero Fattura: 7150068827 Dettaglio: 355

Gentile SIRAM S.P.A. (P.IVA 08786190150), abitante in VIA BISCEGLIE,95, - 20162 MILANO MI
le stiamo fornendo Gas Metano in VIA DEI VESTINI, 1 - 66100 CHIETI CH
Codice RID: 11544 1 G000263860000000

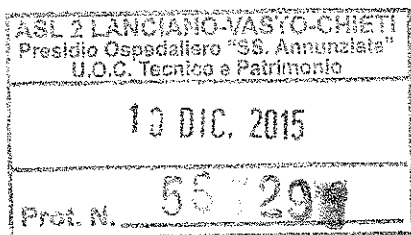
Codice Utenza	G00026385	Codice PDR:	01613703031659
Tipologia Contratto	Usi diversi	Codice REMI	34817702
Attivazione Fornitura	01/12/14	PCS	38,52
Tipo Mercato	Utenza ALTRI USI sul mercato Libero	Coefficiente C	1
Categoria d'uso	Tecno. ar/ind. + riscaldamento	Correttore	1108000452
Profilo Prelievo	T2D1	Stato Utenza	Cessata
Tipo Fatturazione	01 - MENSILE	Cons.Ultimi 5 Mesi fl	1.013.669
Numero unità Immobiliari	1	Bonus Gas	Nessun Bonus Attivo
Matricola Misuratore	000044680		
Tipologia Misuratore	Classe 15 - G 1000		

Tipo Fattura	REALE	Ruolo	05/2015			
Misuratore	Data	Tipo Lettura	Valore Lettura	Giorni	Consumo	
1108000452	31/03/15	Precedente-Effective	5444293			
1108000452	30/04/15	Chiusura Utenza	5556796	30	114.503 SMC	
Consumo Fatturato	114.503,000000					
Consumo Anno Solare	781.119,000000	Consumo Annuo Presunto	1.207.873,000000			
		Unità di misura	Corrispettivi unitari	Quantità	Importo	Rif. IVA
► Totale quota fissa vendita						
dal 01/04/15 al 30/04/15 Quota Fissa Vendita		€/CLIENTE/GG	0,2078356	30	6,24	22%
					6,24	
► Totale Quota Energia Vendita						
dal 01/04/15 al 30/04/15 P mese		€/SMC	0,285083	114.503	36.650,47	22%
Valore PO: 000300000000 Valore PCS Contratto: 38,100 PCS Mese: 38,52					32.642,86	
Valore IT: 0,281975 Tipo Indicizzazione 9.2.3 TUTELA						
dal 01/04/15 al 30/04/15 QVO 7° Scaglione		€/SMC	0	114.503	0,00	22%
dal 01/04/15 al 30/04/15 GRAD - Oneri di gradualità		€/SMC	0,005	114.503	572,52	22%
dal 01/04/15 al 30/04/15 Quota Servizi Amministrativi		€/SMC	0,03	114.503	3.435,09	22%
► Totale Quota Fissa Distribuz. + Bonus						
dal 01/04/15 al 30/04/15 Quota Fissa Distribuzione		€/CLIENTE/GG	2,5992329	30	77,98	22%
					77,98	
► Totale Servizi di Rete						
dal 01/04/15 al 30/04/15 Compon. GS Non Domestici		€/SMC	0,000624	114.503	3.978,41	22%
dal 01/04/15 al 30/04/15 Quota variabile distr. 7° sc		€/SMC	0,034121	114.503	71,45	22%
					3.905,96	
► Totale Imposte						
dal 01/04/15 al 30/04/15 Add. Regionale Agevolata		€/SMC	0,00524	114.503	2.145,56	22%
dal 01/04/15 al 30/04/15 Accisa Agevolata		€/SMC	0,012498	114.503	714,50	22%
					1.431,06	
► Totale Altre Voci						
dal 01/04/15 al 30/04/15 Termine Fisso		€/NR	2,346,46	1	2.346,46	22%
					2.346,46	
TOTALE IMPONIBILE FORNITURA METANO					42.858,66	
IVA 22,00% su Imponibile di EURO 42.858,66					9.428,91	

TOTALE ALTRE VOCI	2.346,46
IVA 22,00% su Imponibile di EURO 2.346,46	516,22
TOTALE FATTURA (IMPONIBILE + IMPOSTA)	55.150,25
Arrotondamento (Precedente 0 - Attuale 0)	0,00
Totale Dettaglio Utenza	55.150,26



****002*



Spett.le
A.S.L. 2 Lanciano – Vasto – Chieti
U.O.C. Investimenti Patrimonio e
Manutenzioni
Via P.A. Valignani
66100 CHIETI

Alla c.a.
Ing. Filippo Mancì

Prot. RCS-PE-L-206-15-0-FC-FC-RB

Oggetto: Procura Sig. Conforti Fernando

Certificazioni

UNI EN ISO 9001
UNI EN ISO 14001
BS OHSAS 18001
SA 8000
UNI CEI 11352
UNI EN 15838
F-Gas - DPR 43/2012

In allegato trasmettiamo la Procura del Sig. Fernando Conforti, Contract Manager, che ha sostituito l'Ing. Di Loreto Gianluca.

Qualificazione SOA

rilasciata da
PROTOS SOA SpA

Numero Verde

Servizio 24/24 h
Pronto intervento
800.011193


Siram S.p.A.

Siram SpA

RI MI-CF/PI08786190150 • REA Milano 1245922 • Cap Soc € 214.393.885,00 i.v.
Sede legale: via Bisceglie, 95 - 20152 Milano
Tel: +39.02.412981 • Fax: +39.02.41298200 • PEC: siram@registerpec.it • www.siram.it
Società soggetta al coordinamento e controllo ai sensi dell'art. 2497 bis
del codice civile da parte di Veolia Energie International S.A.

ZABBAN - NOTARI - RAMPOLLA
& Associati

20122 - MILANO - VIA METASTASIO, 5
TEL. 02.43.337.1 - FAX 02.43.337.337

20122 - MILANO
VIA METASTASIO, 5
TEL. 02.43.337.1
FAX 02.43.337.337

ZABBAN - NOTARI - RAMPOLLA
& Associati

ATTO

8 luglio 2015
REP. N. 54.071/13.500

NOTAIO STEFANO RAMPOLLA

PROF. MARIO NOTARI - NOTAIO
DOTT. FILIPPO ZABBAN - NOTAIO
DOTT. STEFANO RAMPOLLA - NOTAIO
DOTT. STEFANIA BECELLI - NOTAIO
DOTT. FEDERICO MOTTOLA JUCANO - NOTAIO

N. 54071 di repertorio

N. 13500 di raccolta

REVOCA E CONFERIMENTO DI PROCURA SPECIALE

Il sottoscritto:

- FRÉDÉRIC RENÉ HENRI VAN HEEMS, nato a Annecy (Francia) il giorno 18 aprile 1964, domiciliato per la carica in Milano, Via Bisceglie n. 95, nella sua qualità di Amministratore Delegato della Società:

"SIRAM S.p.A."

con sede in Milano, Via Bisceglie n. 95, capitale sociale Euro 214.393.885,00 (duecentoquattordicimilioni trecentonovantatremila ottocentottantacinque virgola zero zero) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano al numero di iscrizione e codice fiscale 08786190150, Repertorio Economico Amministrativo n. 1245922, società che detto rappresentante dichiara essere con unico socio nonché soggetta a direzione e coordinamento di Veolia Energie International S.A., munito degli occorrenti poteri in forza di deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 22 aprile 2015, iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano,

IN PRIMO LUOGO

DICHIARA DI REVOCARE

la procura conferita al signor FERNANDO CONFORTI, nato a Massafra il giorno 2 giugno 1957, codice fiscale CNF FNN 57H02 F027G,

con atto in data 11 luglio 2008 n. 138087/20910 di repertorio in autentica dottor Artidoro Solaro, notaio in Nerviano, registrato a Rho - in data 15 luglio 2008 al n. 2931, serie 1T.

IN SECONDO LUOGO

dichiara di conferire procura

CONFORTI FERNANDO, nato a Massafra il giorno 2 giugno 1957, codice fiscale CNF FNN 57H02 F027G, domiciliato per l'incarico in Milano, Via Bisceglie n. 95, affinché in nome e per conto della società mandante abbia a compiere le seguenti operazioni ed i seguenti atti a firma singola quale Contract Manager:

- 1) Acquistare beni mobili registrati e non registrati, materiali e servizi, anche di consulenza, beni immateriali (quali: segni distintivi d'impresa, invenzioni industriali) fino al limite di Euro 20.000,00 (ventimila virgola zero zero) per singolo ordinativo da terzi in genere (esclusi i soci e le società da questi controllate), fissandone le modalità contrattuali e condizioni e firmando i relativi ordini/contratti.
- 2) Firmare, con riferimento a gare d'appalto con enti pubblici e/o privati, contratti di subappalto con fornitori terzi, fino al limite di euro 20.000,00 (ventimila virgola zero zero) per ciascun contratto, redatti in osservanza delle direttive aziendali in

materia; compiere ogni atto necessario finalizzato al rispetto delle prescrizioni normative vigenti in materia di subappalti di cui ravvisasse la opportunità, previa verifica dell'autorizzazione al subappalto in conformità della vigente normativa, assumendone la relativa responsabilità in termini di congruità del corrispettivo pattuito rispetto al valore delle prestazioni subappaltate e della gestione e controllo dell'operato del subappaltatore nei confronti del cliente, selezionando il subappaltatore tra i soggetti che abbiano requisiti di professionalità, competenza, onorabilità ed adeguatezza organizzativa.

- 3) Presentare progetti, fissare termini di consegna, stabilire prezzi, assistere alle verifiche ed ai collaudi dei lavori, sottoscrivere atti contabili, firmare SAL, redigere verbali di inizio lavori, di sospensione e di proroga degli stessi, apporre riserve, firmare certificati di ultimazione lavori e conti finali di lavori e, in generale, porre in essere ogni adempimento diretto a garantire che i lavori eseguiti e il servizio erogato al cliente siano conformi al contratto ed al capitolato.
- 4) Compiere ogni atto utile e necessario ad assicurare la corretta rilevazione delle giacenze dei combustibili e dei relativi consumi.



- 5) Provvedere, in coordinamento con la Direzione delle Risorse Umane, alla formazione del personale ed al monitoraggio dell'adeguatezza delle competenze, predisponendo gli interventi formativi necessari nei limiti di spesa prefissati dalla direzione aziendale centrale.
- 6) Compiere ogni atto necessario ad assicurare il rispetto della normativa in materia di salvaguardia dei dati personali.
- 7) Rispettare ed assicurare il rispetto dei dipendenti, collaboratori e partners del Codice Etico e delle prescrizioni contenute nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo adottati dalla Società ai sensi del D.Lgs. 231/01.
- 8) Firmare per la società mandante tutti gli atti di cui in procura e la corrispondenza, facendo precedere la propria firma personale dalla denominazione sociale e dalla propria qualifica anche sotto forma di timbro.

I poteri qui conferiti sono da ritenersi tra loro connessi per essere tutti riconducibili all'esercizio della funzione che il nominato procuratore esercita nell'ambito dell'organizzazione sociale.

La società mandante mantiene il potere di revoca della presente procura.

La presente scrittura privata resterà conservata nella
raccolta del Notaio autenticante, al fine del rilascio a
chiunque di copie, estratti e certificati, ai sensi di legge.

Milano, Via Metastasio n. 5, otto luglio duemilaquindici.

Firmato Frédéric René Henri Van Heems



N. 54071 di repertorio

N. 13500 di raccolta

AUTENTICA

L'anno duemilaquindici, il giorno otto del mese di luglio,
in Milano, Via Metastasio n. 5,
avanti a me STEFANO RAMPOLLA, Notaio in Milano, iscritto
presso il Collegio Notarile di Milano, tra le ore 16 e 54 e
le ore 17 e 20,

il Signor:

- FRÉDÉRIC RENÉ HENRI VAN HEEMS, nato a Annecy (Francia) il
giorno 18 aprile 1964, domiciliato per la carica in Milano,
Via Bisceglie n. 95,

della cui identità personale io notaio sono certo, ha sotto-
scritto in calce e a margine l'atto che precede, dispensando-
mi dalla lettura dell'atto medesimo.

Firmato Stefano Rampolla

REGISTRAZIONE

Atto nei termini di registrazione e di assolvimento dell'imposta di bollo ex art. 1-bis della Tariffa d.p.r. 642/1972.

IMPOSTA DI BOLLO

L'imposta di bollo per l'originale del presente atto e per la copia conforme ad uso registrazione, nonché per la copia conforme per l'esecuzione delle eventuali formalità ipotecarie, comprese le note di trascrizione e le domande di annotazione e voltura, viene assolta, ove dovuta, mediante Modello Unico Informativo (M.U.I.) ai sensi dell'art. 1-bis, Tariffa d.p.r. 642/1972.

La presente copia viene rilasciata:

- In bollo: con assolvimento dell'imposta mediante Modello Unico Informativo (M.U.I.).
- In bollo: con assolvimento dell'imposta in modo virtuale, in base ad Autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate di Milano in data 9 febbraio 2007 n. 9836/2007.
- In carta libera: per gli usi consentiti dalla legge ovvero in quanto esente ai sensi di legge.

COPIA CONFORME

- Copia su supporto informatico, conforme all'originale cartaceo, ai sensi dell'art. 22 d.lgs. 82/2005, da trasmettere con modalità telematica per gli usi previsti dalla legge.
Milano, data dell'apposizione della firma digitale.
- Copia cartacea: la copia di cui alle precedenti pagine è conforme all'originale, munito delle prescritte sottoscrizioni.
Milano, data apposta in calce

16 LUG. 2015





Lanciano – Vasto – Chieti

L. R. 5-2008

Cod. Fisc. Part. IVA 02307130696

U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni
DIRETTORE ING. FILIPPO MANCI

Palazzina "N" Ospedale Clinicizzato di Chieti
mail : segreteria.ipm@asl2abruzzo.it

CHIETI , li 20-07-2015

Prot. n° 35396/15 - CH

SIRAM spa
Via Bisceglie ,95
20152 Milano
UdB Centro Sud
All'attenzione Gilberto Ascenzo
Fax 0871/565113

Oggetto:

Richiesta preventivo.

Nell'ambito del vigente contratto in prosecuzione (giusta deliberazione n° 548 del 29 Aprile 2014 con scadenza al 30 Novembre 2015) codesta Spett.le Società è invitata, con cortese sollecitudine, a voler formulare un proprio preventivo di spesa necessario ad assicurare, nei limiti normativi consentiti, le attività di manutenzione, gestione e conduzione dei seguenti impianti a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico (corpo M) dell' Ospedale Clinicizzato di Chieti. I seguenti impianti, funzionalmente ed operativamente collegati al nuovo Polo Cardiochirurgico di recente collaudazione e di prossima definitiva attivazione, risultano situati al 6° livello del corpo K e consistono in:

- 4° Caldaia a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico;
- n° 1 scambiatore circuito a 75° , comprensivo di impianti pompe a corredo e relativo valvolame.

Resta inteso che le attività in argomento, nessuna esclusa, sono da computarsi agli stessi prezzi, patti e condizioni del vigente contratto in prosecuzione , e che con immediata decorrenza Codesto Spett.le Operatore Economico deve rendersi disponibile allo svolgimento delle relative attività.

Si resta in attesa di cortese cenno di riscontro alla presente precisando che i relativi costi aggiuntivi saranno inclusi nei successivi atti di conguaglio periodico conseguenti alle variazioni (in aumento e/o diminuzione) della relativa consistenza impiantistica

Per ogni contatto può farsi riferimento al Coll.Amm.vo Esperto Gian Fedele Ivoi

Cordiali Saluti

Il Direttore U.O.C. Investimenti-Patrimonio
e Manutenzioni
Ing. Filippo Manci

incaricato dell' istruttoria:

Coll. Amm.vo Esp. GF IVOI

Le informazioni contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati possono essere riservati e sono comunque destinate esclusivamente alle persone o alla Società sopraindicati. La diffusione, distribuzione o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita, sia ai sensi dell'art. 616 c.p., che ai sensi del D.Lvo n° 196/2003 e smi.
Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di distruggerlo e di informarci immediatamente.

PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO DI CHIETI CORPO K

NUOVO 2° ANNO	€	26.866,35	1.035298
CANONE 3° ANNO REVISIONATO	€	27.308,38	1.035434
CANONE 4° ANNO REVISIONATO	€	27.605,62	1.037219
CANONE 5° ANNO REVISIONATO	€	27.421,62	1.0342148

Servizio	Unità di Misura	Quantità	Costo	Totale ANNUO	Totale 5 ANNI
Servizio di Gestione e Controllo costituente il canone complessivo					
Costituzione e Gestione dell'Anagrafa Tecnica	mq sup. scala				
Call Center	mq sup. scala				
Gestione Sistemata Invernativa	mq sup. scala				

Impianti Climatizzazione

Sotto Impianto/Elemento/Componente	Unità di Misura	Quantità	Costo	Totale	GCIC
GENERALE TERMICA					
Locale Centrale Termica				€ 14.078,06	
Generatori di calore caldaie a combustibile gassoso	N° Caldaie	1	€ 48.355	€ 48,29	GCIC01
Generatori di calore caldaie a combustibile liquido	N° Caldaie	1	€ 203.195	€ 205,20	GCIC02
Serborni per combustibile liquido	N° Serborni	1	€ 337.870	€ 337,97	GCIC03
Reti di distribuzione dei gas	N° Serborni	1	€ 401.251	€ 401,28	GCIC04
Bruciatori	N° Bruciatori	1	€ 24.142	€ 24,14	GCIC05
Condotti di fumo	N° Condotti di fumo	1	€ 582.188	€ 582,19	GCIC06
Vasi di espansione aperti	N° Vasi aperti	1	€ 231.758	€ 231,77	GCIC07
Vasi di espansione chiusi	N° Vasi chiusi	2	€ 34.491	€ 34,49	GCIC08
Organi di sicurezza di protezione ed indicatori	N° Organi di sicurezza	18	€ 132.773	€ 355,55	GCIC09
Pompa circolatori ad acceleratori	N° Elementi	14	€ 29.317	€ 1.429,07	GCIC10
Vantilatori	N° Vantilatori	12	€ 372.796	€ 1.819,13	GCIC11
Motori elettrici	N° Motori	12	€ 200.368	€ 1.404,42	GCIC12
Apparecchiature elettriche	N° Apparecchiature	19	€ 34.491	€ 1.505,33	GCIC13
Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	N° Apparecchiature	15	€ 55.521	€ 812,32	GCIC14
Apparecchiature di regolazione automatica con velocità servocomandata e limitazione rotativa ed inelastica	N° Apparecchiature	5	€ 179.229	€ 841,13	GCIC15
Apparecchiature di regolazione automatica a ricezione proporzionale	N° Apparecchiature	5	€ 257.273	€ -	GCIC15
Scambiatori di calore e regolatori	N° Scambiatori	3	€ 372.795	€ 318,39	GCIC17
Valvole >2"	N° Valvole	2	€ 129.734	€ 241,41	GCIC18
Impianto di trattamento dell'acqua	N° Impianti di trattamento	73	€ 21.142	€ 1.752,37	GCIC19
CENTRALE FRIGORIFERA				€ 7.854,158	
Locale Centrale Frigorifera				€ 7.854,158	
Gruppo frigorifero con compressore a vite	N° Gruppi frigo	1	€ 133.122	€ 133,12	GCIC21
Gruppo frigorifero centrifugo	N° Gruppi frigo	1	€ 1.448.349	€ -	GCIC22
Gruppi frigoriferi ad assorbimento	N° Gruppi frigo	2	€ 1.428.602	€ 2.857,60	GCIC23
Tubi evaporativi e condensatori evaporativi	N° Tubi evaporativi	2	€ 3.722.149	€ -	GCIC24
Locale Centrale di trattamento aria	N° Centrali di trattamento	2	€ 434.372	€ 858,06	GCIC25
Unità di Trattamento Aria	N° Centrali di trattamento	2	€ 504.241	€ -	GCIC26
SCHEMI AERADUCI	N° U.T.A.	1	€ 1.192.560	€ -	GCIC27
Condotti aeraduci	mq sup. netta			€ -	GCIC28
Condotti idraulici	mq sup. netta	1550	€ 0,7347	€ 1.138,79	GCIC29
PASTIGLIE RADIANTI E VENTILCONVETTORI				€ -	
Pastre radianti e ventilconvetton	mq sup. netta	0	€ 1.530	€ -	GCIC30
UNITA' AUTONOME				€ 108.633	GCIC31
UNITA' AUTONOMA	N° Unità autonome			€ 108.633	GCIC31
IMPIANTO ELETTRICO DI DISTRIBUZIONE					
Quadri elettrici generali di epoca e sottogruppi di piano e di zona (corpo K)	mq sup. netta	350	€ 1.969	€ 599,65	GCIE11
Distribuzione secondaria (corpo K)	mq sup. netta	1140	€ 1.252	€ 1.427,28	GCIE12
Impianto di terra (corpo K)	N° Impianti	1	€ 151.097	€ 151,30	GCIE64
SISTEMI ANTINCENDIO					
Centrali di allarme e gestione	N° Centrali	1	€ 64.240	€ 64,24	GCIA01
Previsioni di fumo scopro N	mq sup. netta sorvegliata	500	€ 0,1815	€ 90,75	GCIA03
Previsioni di gas	mq sup. netta	170	€ 0,168	€ 1.388,56	GCIA04
Previsioni di allarme	mq sup. netta sorvegliata	200	€ 0,3180	€ 62,50	GCIA05
CALL CENTER A SERVIZIO DELLA GESTIONE E CONDUZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	mq sup. netta			€ -	GCIO1
REP				€ 24.715,18	totale
IPRES		5%	€ 1.235,76		
PRESIDIO AL NETTO NELLO SCONTO	€	24,71	€		

SERVIZIO	TOTALE IMPORTI riferimento CONSIP	PERCENTUALE SUL CANONE ANNUO BASE	IVA ESCLUSA
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	€ 27.621,52		
SERVIZIO DI GESTIONE E CONTROLLO COSTITUENTE IL CANONE COMPLESSIVO			
INDICE PER PROGRAMMAZIONE DELLE ATTIVITA'	€ 126,35	0,459%	
PER GESTIONE ORDINI DI INTERVENTO	€ 112,14	0,406%	
PER REDAZIONE DEI PIANI PRELIMINARI DI DETTAGLIO	€ 128,16	0,464%	
PER REDAZIONE PIANO D'ATTIVITA' PER LE STRUTTURE DIVISIONE (20.00 - 20.00)	€ -		
PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CHIETI			
PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CATONA			
SCONTO SUL CANONE ANNUO BASE PER PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CHIETI		-29,00%	
SCONTO SUL CANONE ANNUO BASE PER PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CATONA		-10,00%	
TOTALE CANONE SU BASE ANNUA	€ 27.597,17		IVA ESCLUSA
IMPORTI FORFETTARI "A CONSUMO ATTIVITA' EXTRA CANONE"	€ 5.599,43	20,00%	IVA ESCLUSA
TOTALE GENERALE	€ 33.596,60		IVA ESCLUSA
PERCENTUALE SUL CANONE ANNUO BASE			
PERCENTUALE SUL CANONE ANNUO BASE PER PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CHIETI			
PERCENTUALE SUL CANONE ANNUO BASE PER PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CATONA			

PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO DI CHIETI CORPO K

NUOVO 2° ANNO	€ 26.888,26	1.035260
CANONE 3° ANNO REVISIONATO	€ 27.308,48	1.018434
CANONE 4° ANNO REVISIONATO	€ 27.505,52	1.027319
CANONE 5° ANNO REVISIONATO	€ 27.521,52	1.0241349



Servizio	Unità di Misura	Quantità	Costo	Totale ANNUO	Totale 5 ANNI
Servizi di Gestione e Controllo costituenti il canone complessivo					
Costituzione e Gestione dell'Autoclava Fumica	mq sup. lorda				
Call Center	mq sup. lorda				
Gestione Sistema Informativo	mq sup. lorda				

Impianti Climatizzazione					GCIC
Sotto Impianto/Elemento/Componente					
	Unità di Misura	Quantità	Costo	Totale	
CENTRALE TERMICA					
Locale Centrale Termica				€ 14.078,06	
Generatori di calore caldaie a combustibile gassoso	N° Centrali	1	€ 48.295	€ 48.295	GCIC01
Generatori di calore caldaie a combustibile liquido	N° Caldaie	1	€ 205.125	€ 205.125	GCIC02
Serbatoi per combustibile liquido	N° Serbatoi	1	€ 337.573	€ 337.573	GCIC03
Rede di distribuzione dei gas	N° Centrali	1	€ 401.281	€ 401.281	GCIC04
Bruciatori	N° Centrali	1	€ 24.142	€ 24.142	GCIC05
Condotti di fumo	N° Bruciatori	1	€ 582.189	€ 582.189	GCIC06
Vasi di espansione aperti	N° Condotti di fumo	1	€ 321.735	€ 321.735	GCIC07
Vasi di espansione chiusi	N° Vasi aperti		€ 34.491	€ 34.491	GCIC08
Organi di sicurezza e protezione ed indicatori	N° Vasi chiusi	2	€ 132.775	€ 265.550	GCIC09
Pompa circolazione ed acceleratori	N° Organi di sicurezza	16	€ 59.317	€ 1.429,07	GCIC10
Ventilatori	N° Elementi	14	€ 272.795	€ 3.819,13	GCIC11
Motori elettrici	N° Ventilatori	10	€ 250.353	€ 2.404,42	GCIC12
Apparecchiature elettriche	N° Motori	10	€ 84.491	€ 1.605,33	GCIC13
Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	N° Apparecchiature	15	€ 55.521	€ 832,32	GCIC14
Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento rotativo/verticale	N° Apparecchiature	5	€ 178.325	€ 891,13	GCIC15
Apparecchiature di regolazione automatica a regolazione proporzionale	N° Apparecchiature	3	€ 297.273	€ -	GCIC16
Scambiatori di calore e riscaldatori	N° Apparecchiature	3	€ 272.795	€ 318,39	GCIC17
Valvole "2"	N° Scambiatori	2	€ 120.704	€ 241,41	GCIC18
Impianto di trattamento dell'acqua	N° Valvole	73	€ 24.142	€ 1.752,37	GCIC19
CENTRALE FRIGORIFERA					
Locale Centrale Frigorifera	N° Impianti di Padameto		€ 38.582	€ -	GCIC20
Gruppi frigoriferi con compressore a vite	N° Centrali	1	€ 123.122	€ 123,12	GCIC21
Gruppi frigoriferi centrifugo	N° Gruppi frigo		€ 1.458.349	€ -	GCIC22
Gruppi frigoriferi ad assorbimento	N° Gruppi frigo	2	€ 1.423.302	€ 2.357,50	GCIC23
Tutti evaporativi e condensatori evaporativi	N° Gruppi frigo		€ 3.723.350	€ -	GCIC24
Locale Centrale di trattamento aria	N° Tutti evaporativi	2	€ 424.532	€ 859,08	GCIC25
Unità di Trattamento Aria	N° Centrali di trattamento		€ 504.341	€ -	GCIC26
CIRCUITI AEREAUCI	N° U.T.A.		€ 1.152.560	€ -	GCIC27
Circuiti aeraulici					
CIRCUITI IDRONICI	mq sup. netta		€ 1.898	€ -	GCIC28
Circuiti idronici					
RADIANTI E VENTILCONVECTORI	mq sup. netta	1550	€ 0,7547	€ 1.138,79	GCIC29
Radianti e ventilconvettori					
UNITA' AUTONOME	mq sup. netta	9	€ 1.380	€ -	GCIC30
Unità autonome					
PIANTO ELETTRICO DI DISTRIBUZIONE	N° Unità autonome		€ 108.633	€ -	GCIC31
Quadri elettrici generali di edificio e sottosezioni di piano e di zona (corpo K)					
Distribuzione secondaria (corpo K)	mq sup. netta	250	€ 1.399	€ 339,55	GCIE11
Impianto di terra (corpo K)	mq sup. netta	1140	€ 1.252	€ 1.427,28	GCIE12
PIANTO ANTISCISIO	N° Impianti	1	€ 151.897	€ 151,90	GCIE08
Cambio di allarme e gestione					
Rilevatori di fumo (corpo K)	N° Centrali	1	€ 54.240	€ 54,24	GCIA01
Rilevatori di gas	mq sup. netta sorvegliata	500	€ 0,1815	€ 90,75	GCIA03
Ricevitori di allarme	mq sup. netta	179	€ 0,188	€ 1.388,56	GCIA04
CALL CENTER A SERVIZIO DELLA GESTIONE E CONDUZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	mq sup. netta sorvegliata	209	€ 0,3100	€ 65,30	GCIA05
	mq sup. netta		€ 0,989	€ -	GCIA01
NET				€ 24.715,18	totale
PRES		5%	€ 1.235,70		
PERSONO AL NETTO DELLO SCONTO	€ 34,71	9%	€ -		
		10%	€ -		

RIEPILOGO GENERALE ARL02 LANCIANO VASTO CHIETI PROSECUZIONE SERVIZIO DI CLIMATIZZAZIONE (ESTATE/INVERNO) AREA EX CHIETI					
SERVIZIO	TOTALE IMPORTI affidamento CONSIP			REF. ALLEGATO A CAPITOLATO TECNICO CONSIP	
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	CANONE ANNUO BASE	€	27.521,52	PAR. 3.1. PREZZI DEI SERVIZI PREDEFINITI	
SERVIZIO DI GESTIONE E CONTROLLO COSTITUENTE IL CANONE COMPLESSIVO	PERCENTUALE SUL CANONE ANNUO BASE			PAR. 7.2.2. GESTIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	
INDICE PA PROGRAMMAZIONE DELLE ATTIVITA'	0,450%	€	125,35	CC701	
CON GESTIONE GIORNI DI INTERVENTO	0,406%	€	112,34	PAR. 7.1.4. PROGRAMMAZIONE DELLE ATTIVITA'	
PROIEZIONE DEI PIANI PRELIMINARI DI DETTAGLIO	0,164%	€	128,15	PAR. 7.1.3. GESTIONE E PRELIMINARI DI INTERVENTO	
RESPONSABILITA' IN CARICO LOGGIANO PER LE STRUTTURE OSPEDALIERE (20,00 - 03,00)		€	-	PAR. 7.1.2. PREPARAZIONE DEI PIANI PRELIMINARI DI DETTAGLIO	
PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CHIETI				PAR. 7.2.1.1. PERSECUZIONE	
PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CATONA				PAR. 7.2.2.1. DETERMINAZIONE DEL CANONE	
SCONTO SUL CANONE ANNUO BASE PER PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CHIETI	-20,00%			PAR. 7.2.2.2. DETERMINAZIONE DEL CANONE	
SCONTO SUL CANONE ANNUO BASE PER PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CATONA	-10,00%				
TOTALE CANONE SU BASE ANNUA		€	27.997,17		
IMPORTI FORFETTARI "A CONSUMO ATTIVITA' EXTRA CANONE"	20,00%	€	5.559,43	IVA ESCLUSA	
TOTALE GENERALE		€	33.556,60	IVA ESCLUSA	
NOTE PREVISIONE STAT					
2122 - MANGLIOREPA					
BASIS APPLICATO LAVORI LIGNIVIVI					

Da: RBucciacchio@siram.it
Inviato il: 9-ott-2015 10.13
A: <gf.ivoi@alice.it>
Cc:
Oggetto: Lettera e tabella estensione impianti Corpo K

Allegati:

 lettera estens.corpo K.pdf (121K)
 tabella estens.corpo K.pdf (980K)

Ciao Gianfedele,

ecco a te!

Buona giornata

Raffaella Bucciacchio

Contract Administrator
UDB Centro-Sud
Via Firenze n° 4 - 65121 Pescara
T (+39) 085 4227455
F (+39) 085 4229123
M (+39) 335 5788322
rbucciacchio@siram.it

Siram SpA

Sede legale: via Biscoglie, 95 - 20152 Milano (Mi)
www.siram.it

Le informazioni presenti in questa e-mail sono strettamente confidenziali e sono indirizzate esclusivamente ai destinatari della stessa. L'uso, la riproduzione e la divulgazione di questa e-mail è vietato a coloro che non ne sono destinatari. Nel caso, siete pregati di notificarcelo immediatamente, con una e-mail, e distruggere l'originale. Grazie.

This email is intended only for the addressee named above and may contain confidential or privileged information. If you are not the named address or the person responsible for delivering the message to the named address, please be kind enough to telephone us immediately. The contents should not be disclosed to anyone nor copies taken. If you contact us by email, we may store your name and address to facilitate communication. We take reasonable precautions to ensure that our emails are virus free. However we accept no responsibility for any virus transmitted by us and recommend that you subject any incoming email to your own virus checking procedures.

Les informations figurant sur cet e-mail ont un caractère strictement confidentiel et sont exclusivement adressées au destinataire mentionné ci-dessus. Tout usage, reproduction ou divulgation de cet e-mail est strictement interdit si vous n'en êtes pas le destinataire. Dans ce cas, veuillez nous en avertir immédiatement par la même voie et détruire l'original. Merci

→ IVOI
→ DI...
15.09.15
Copia
A...

Spett.le
A.S.L. 2 Lanciano – Vasto – Chieti
Dipartimento Tecnico
NPOC "SS. Annunziata"
66100 CHIETI

Alla c.a.
Ing. Filippo Mancì

Chieti, 15 Settembre 2015

RCS-PE-L-166-15-0-MS04034-FC-FC-AD

Oggetto: Gestione e conduzione nuovi impianti corpo K
NPOC "SS. Annunziata" – Via Dei Vestini - CHIETI

Richiamando la nostra nota Prot RCS-PE-L-56-15-0-GDL-GDL-R8 del 12.03.2015 dove si consegnava la contabilità riferita ai conguagli operati nell'ambito del vigente contratto di prosecuzione di cui alla deliberazione n° 548 del 29 aprile 2014 con scadenza al 30 novembre 2015, di seguito formuliamo la nostra migliore offerta, così' come richiesto con Vs nota Prot. N° 35394/U13-CH del 20.07.2015, per le attività di manutenzione, gestione e conduzione dei nuovi impianti a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico (Corpo M) del Presidio Ospedaliero Clinicizzato "SS. Annunziata" di Chieti:

Totale canone su base annua	€ 27.997,17 oltre IVA
Importi forfettari "a consumo attività extra canone"	€ 5.599,43 oltre IVA
Totale Generale	€ 33.596,60 oltre IVA

Restando a disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento in merito e nell'attesa di ricevere un vs. riscontro alla presente, l'occasione è gradita per porgere i più cordiali saluti.

SIRAM SpA
Contract Manager
F. Conforti

All.ti
Tabella di calcolo canone con dettaglio voci
Copia vs. richiesta del 20/07/15

PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO DI CHIETI CORPO K

NUOVO 2° ANNO	C	19.656,95	1.029278
CANONE 1° ANNO REVISIONATO	C	27.388,43	1.016434
CANONE 4° ANNO REVISIONATO	C	27.536,62	1.027210
CANONE 5° ANNO REVISIONATO	C	27.621,52	1.02421348

Servizi	Unità di Misura	Quantità	Costo	Totale ANNUO	Totale 5 ANNI
Servizi di Gestione e Controllo costituenti il canone complessivo					
Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica	mq sup. bnda				
Call Center	mq sup. bnda				
Gestione Sistema Informativo	mq sup. bnda				

Impianti Climatizzazione					GCIC
Sotto Impianto/Elemento/Componente	Unità di Misura	Quantità	Costo	Totale	
GENERALE TERMICA					
Locale Centrale Termica					€ 14.973,69
Generatori di calore (caldaie a combustibile gassoso)	N° Centrali	1	€ 10.285	€ 43,29	GCIC01
Generatori di calore (caldaie a combustibile Solido)	N° Caldaie	1	€ 205.195	€ 705,20	GCIC02
Scambiatori per combustibile liquido	N° Scambiatori	1	€ 337.970	€ 137,97	GCIC03
Reti di distribuzione del gas	N° Centrali	1	€ 401.281	€ 101,23	GCIC04
Bruciatori	N° Bruciatori	1	€ 24.142	€ 24,14	GCIC05
Condotti di fumo	N° Bruciatori	1	€ 550.183	€ 582,19	GCIC06
Vasi di espansione aperti	N° Vasi aperti	1	€ 201.766	€ 201,77	GCIC07
Vasi di espansione chiusi	N° Vasi chiusi	1	€ 64.491	€ -	GCIC08
Organi di sicurezza, di protezione ed indicatori	N° Organi di sicurezza	2	€ 132.775	€ 255,55	GCIC09
Pompe, circolatori ed acceleratori	N° Elementi	15	€ 28.317	€ 1.429,07	GCIC10
Ventilatori	N° Ventilatori	14	€ 272.795	€ 3.819,13	GCIC11
Motori elettrici	N° Motori	12	€ 200.358	€ 2.404,42	GCIC12
Apparecchiature elettriche	N° Apparecchiature	15	€ 84.491	€ 1.595,33	GCIC13
Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	N° Apparecchiature	5	€ 55.521	€ 832,82	GCIC14
Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento relativo/retroceso	N° Apparecchiature	5	€ 178.275	€ 381,13	GCIC15
Apparecchiature di regolazione automatica a regolazione proporzionale	N° Apparecchiature	3	€ 257.275	€ -	GCIC16
Scambiatori di calore e riscaldati	N° Scambiatori	2	€ 272.795	€ 318,29	GCIC17
Valvole >2"	N° Valvole	2	€ 170.704	€ 241,41	GCIC18
Impianto di trattamento dell'acqua	N° Impianti di trattamento	73	€ 24.142	€ 1.752,37	GCIC19
CENTRALE FRIGORIFERA					€ 7.384.156
Locale Centrale Frigorifera					
Gruppi frigoriferi con compressore a vite	N° centrali	1	€ 123.122	€ 123,12	GCIC21
Gruppi frigoriferi centrifughi	N° Gruppi frigo	2	€ 1.448.443	€ -	GCIC22
Gruppi frigoriferi ad assorbimento	N° Gruppi frigo	2	€ 1.428.892	€ 2.857,59	GCIC23
Torri evaporative e condensatori evaporativi	N° Torri evaporative	2	€ 2.722.150	€ -	GCIC24
Locale Centrale di trattamento aria	N° Centrali di trattamento	2	€ 434.532	€ 389,06	GCIC25
Unità di Trattamento Aria	N° U.T.A.	1	€ 504.541	€ -	GCIC26
CIRCUITI AERAZI					€ 1.192.560
Circuiti aeraziali	mq sup. netta		€ 1.192,56	€ -	GCIC27
CIRCUITI IDROTECI					€ 1.138,79
Circuiti idro-tecni	mq sup. netta	1550	€ 0,7347	€ 1.138,79	GCIC28
PIASTRE RADIANTI E VENTILCONVETTORI					€ 1.330
Piastreradianti e ventilconvettori	mq sup. netta	0	€ 1,330	€ -	GCIC29
UNITA' AUTONOME					€ 105.633
Unità autonome	N° Unità autonome		€ 105,633	€ -	GCIC31
IMPIANTO ELETTRICO DI DISTRIBUZIONE					€ 599,55
Quadri elettrici generali di ufficio e sottoposti di piano e di zona (corpo K)	mq sup. netta	350	€ 1,713	€ 599,55	GCIC11
Distribuzione secondaria (corpo K)	mq sup. netta	1140	€ 1,252	€ 1.427,28	GCIC12
Impianto di terra (corpo K)	N° impianti	1	€ 151.297	€ 151,90	GCIC08
IMPIANTI ANTINCENDIO					€ 54,24
Centrale di allarme e gestione	N° Centrali	1	€ 54.240	€ 54,24	GCIA01
Rilevatori di fumo (corpo K)	mq sup. netta sorvegliata	500	€ 0,1815	€ 90,75	GCIA03
Rilevatori di gas	mq sup. netta	170	€ 0,158	€ 1.328,55	GCIA04
Dispositivi di allarme	mq sup. netta sorvegliata	200	€ 0,3150	€ 53,60	GCIA05
CALL CENTER A SERVIZIO DELLA GESTIONE E CONDIZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE					€ 0,050
CCP					€ -
PRES					€ 24.715,13 totale
PRESIDIO AL NETTO DELLO SCOTTO	€	24,71	5%	€ 1.235,76	
			30%	€ -	

SERVIZIO	TOTALE IMPORTI riferimento CCNSIP	IVA	IVA ESCLUSA	RIEPILOGO A CAPITOLATO TECNICO CCNSIP
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	€ 27.021,52			PAR. 9.1.1 PREZZI DEI SERVIZI PREDEFINITI
SERVIZIO DI GESTIONE E CONTROLLO COSTITUENTE IL CANONE COMPLESSIVO				PAR. 7.2.2 : GESTIONE E CONDIZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE
CODICE PA PROGRAMMAZIONE DELLE ATTIVITA'	0,490%	€ 135,35		CE/01
G01 GESTIONE ORDINI DI INTERVENTO	0,406%	€ 112,14		PAR. 7.1.4 : PROGRAMMAZIONE DELLE ATTIVITA'
PP0 REDAZIONE DEI PIANI PRELIMINARI DI DETTAGLIO	0,564%	€ 128,16		PAR. 7.1.5 : GESTIONE ORDINI DI INTERVENTO
REPERIBILITA' IN ORARIO NOTTURNO PER LE STRUTTURE OPERATIVE (20.00 - 02.00)				PAR. 7.1.6 : REDAZIONE DEI PIANI PRELIMINARI DI DETTAGLIO
PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CHIETI				PAR. 7.2.8.1 : REPERIBILITA'
PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CATONA				PAR. 7.2.8.2 : DETERMINAZIONE DEL CANONE
SCOTTO SUL CANONE ANNUO BASE PER PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CHIETI	-10,00%			PAR. 7.2.8.7 : DETERMINAZIONE DEL CANONE
SCOTTO SUL CANONE ANNUO BASE PER PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CATONA	-10,00%			
TOTALE CANONE SU BASE ANNUA		€ 27.997,17		
IMPORTI FORFETTARI "A CONSUMO ATTIVITA' EXTRA CANONE"	20,00%	€ 5.559,43		IVA ESCLUSA
TOTALE GENERALE		€ 33.556,60		IVA ESCLUSA
INDICE REVISIONE ISTAT				
PREZZO UNITARIO PERA	1,00121218			
BASE APPLICARE LAVORI ASSIOLUTO	24,71			PAR. 9.2.1
	6,37			



Lanciano - Vasto - Chieti

L. R. 5-2008

Cod. Fisc. Part. IVA 02307130696

U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni
DIRETTORE ING. FILIPPO MANCI

Palazzina "N" Ospedale Clinicizzato di Chieti
mail : segreteria.ipm@asl2abruzzo.it

CHIETI , il 20-07-2015

Prot. n° 38394/15 - CH

SIRAM spa
Via Bisceglie ,95
20152 Milano
UdB Centro Sud
All'attenzione Gilberto Ascenzo
Fax 0871/~~565113~~
565106

Oggetto:
Richiesta preventivo.

Nell'ambito del vigente contratto in prosecuzione (giusta deliberazione n° 548 del 29 Aprile 2014 con scadenza al 30 Novembre 2015) codesta Spett.le Società è invitata, con cortese sollecitudine, a voler formulare un proprio preventivo di spesa necessario ad assicurare, nei limiti normativi consentiti, le attività di manutenzione, gestione e conduzione dei seguenti impianti a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico (corpo M) dell' Ospedale Clinicizzato di Chieti. I seguenti impianti, funzionalmente ed operativamente collegati al nuovo Polo Cardiochirurgico di recente collaudazione e di prossima definitiva attivazione, risultano situati al 6° livello del corpo K e consistono in:

- 4° Caldaia a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico;
- n° 1 scambiatore circuito a 75° , comprensivo di impianti pompe a corredo e relativo valvolame.

Resta inteso che le attività in argomento, nessuna esclusa, sono da computarsi agli stessi prezzi, patti e condizioni del vigente contratto in prosecuzione , e che con immediata decorrenza Codesto Spett.le Operatore Economico deve rendersi disponibile allo svolgimento delle relative attività.

Si resta in attesa di cortese cenno di riscontro alla presente precisando che i relativi costi aggiuntivi saranno inclusi nei successivi atti di conguaglio periodico conseguenti alle variazioni (in aumento e/o diminuzione) della relativa consistenza impiantistica

Per ogni contatto può farsi riferimento al Coll.Amm.vo Esperto Gian Fedele Ivoi

Cordiali Saluti

➤ 4 2 GRUPPI FRIGD. PER GRUPPO DA 1650 KW.

➤ 4 2 TRILU EVAPORATIVE A CORREDO

Il Direttore U.O.C. Investimenti-Patrimonio
e Manutenzioni
Ing. Filippo Manci

Incaricato dell' istruttoria:

Coll. Amm.vo Esp. GF IVOI

Le informazioni contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati possono essere riservate e sono comunque destinate esclusivamente alle persone o alla Società sopraindicati. La diffusione, distribuzione o copia non autorizzata del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita, sia ai sensi dell'art. 615 c.p., che ai sensi del D.Lvo n° 196/2003 e smi.
Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di distruggerlo e di informarci immediatamente.

IV 21
A 24.11.15

24 NOV. 2015

56066

Spett.le
A.S.L. 2 Lanciano – Vasto – Chieti
U.O.C. Investimenti Patrimonio e
Manutenzioni
Via P.A. Valignani
66100 CHIETI

Alla c.a.
Ing. Filippo Mancì
DIRETTORE ESECUZIONE CONTRATTO

Pescara, li 24.11.2015

Prot. RCS-PE-L-199-15-0-FC-FC-RB

Oggetto: Delibera n° 548 del 29 Aprile 2014 per prosecuzione dei servizi di manutenzione e gestione impianti tecnologici a far data dal 01 Maggio 2014.

Certificazioni

UNI EN ISO 9001
UNI EN ISO 14001
BS OHSAS 18001
SA 8000
UNI CEI 11352
UNI EN 15838
F-Gas - DPR 43/2012

Qualificazione SOA
rilasciata da
PROTOS SOA SpA

Numero Verde
Servizio 24/24 h
Pronto intervento
800.011193

In riferimento alla Deliberazione n° 548 del 29 Aprile 2014 ed al verbale sottoscritto in data 25 Marzo 2015, successivamente approvato in esecuzione della deliberazione n° 409 del 02 Aprile 2015, nonché alle verifiche tecnico-contabili recentemente svolte dallo scrivente Operatore Economico in contraddittorio con la S.V. è emerso quanto segue:

- Relativamente alla quota manutenzione ordinaria fuori contratto indicata nel verbale del 25 Marzo 2015 per l'anno anno 2014, riportata alla pagina 4 punto 2 dello stesso verbale, quantificata in € 216.911,11, si precisa che in detto conteggio manca la quantificazione dell'ulteriore importo, pari a € 58.123,70 oltre Iva, sempre per lavori ordinati, e successivamente realizzati con effettiva contabilizzazione nell'anno 2015, per mera dimenticanza non inserita nel quadro economico predisposto con l'Ing. Di Loreto ed approvato in esecuzione della citata deliberazione n° 409/2015.

Per i predetti ulteriori interventi risultano in atti gli ordinativi di lavoro come tutta la documentazione di fine lavori, bolle di lavoro

Siram SpA

RI MI-CF/PI 08786190150 • REA Milano 1245922 • Cap Soc € 214.393.885,00 i.v.
Sede legale: via Bisceglie, 95 - 20152 Milano
Tel: +39.02.412981 • Fax: +39.02.41298200 • PEC: siram@registerpec.it • www.siram.it
Società soggetta al coordinamento e controllo ai sensi dell'art. 2497 bis
del codice civile da parte di Veolia Energie International S.A.

e collaudo debitamente controfirmati dai singoli referenti tecnici di area.

Alla luce di quanto sopra si chiede cortesemente di effettuare i dovuti riscontri del caso e disporre per l'eventuale seguito.

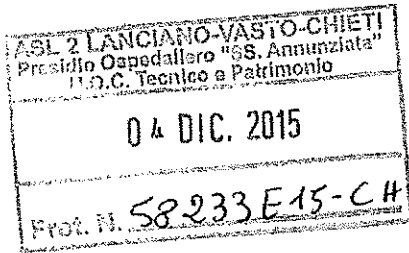
Restando a Vs. completa disposizione per qualsiasi informazione in merito porgiamo i ns. più cordiali saluti.

Allegati: conteggi lavori straordinari.

SIRAM S.p.A.

CM *Fernando Conforti*





Spett.le
A.S.L. 2 Lanciano – Vasto – Chieti
U.O.C. Investimenti Patrimonio e
Manutenzioni
Via P.A. Valignani
66100 CHIETI

Alla c.a.
Ing. Filippo Mancini

Pescara 03.12.2015

Prot. RCS-PE-L-204-15-0-MSO4034-FC-FC-AD

Oggetto: Delibera n° 548 del 29 Aprile 2014 avente per oggetto la prosecuzione dei servizi di manutenzione e gestione degli impianti tecnologici in scadenza al 30 Novembre 2015.

Certificazioni

UNI EN ISO 9001
UNI EN ISO 14001
BS OHSAS 18001
SA 8000
UNI CEI 11352
UNI EN 15838
F-Gas - DPR 43/2012

Qualificazione SOA
rilasciata da
PROTOS SOA SpA

Numero Verde
Servizio 24/24 h
Pronto intervento
800.011193

In riferimento alla Vs. nota Prot 55065-CH del 18 Novembre 2015, dove ci veniva comunicata:

- 1) la prosecuzione del servizio dell'attuale rapporto contrattuale fino alla formalizzazione della convenzione Consip MIES 2;
- 2) la necessità di adempiere all'applicazione dell'art. 9 ter, comma 1 lett. A del D.L. 19 giugno 2015, n° 78 convertito in legge il 6 agosto 2015 n° 125;

con la presente Vi rappresentiamo la nostra disponibilità nell'applicazione della riduzione dei costi così come richiesto nel sopra citato D.L., compensando il costo di €. 33.596,60 sostenuto per la manutenzione, gestione e conduzione dei nuovi impianti a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico.

In attesa di Vs riscontro porgiamo i nostri più cordiali saluti.

Allegati:

Prot 55065-CH del 18/11/2015

Prot 52201-CH del 04/11/2015.

Prot RCS-PE-L-166-15-0-MSO4034-FC-FC-AD del 15/09/2015

SIRAM S.p.A.
Contract Manager
Fernando Confalonieri

Siram SpA

RI MI-CF/PI 08786190150 • REA Milano 1245922 • Cap Soc € 214.393.885,00 i.v.
Sede legale: via Bisceglie, 95 - 20152 Milano
Tel: +39.02.412981 • Fax: +39.02.41298200 • PEC: siram@registerpec.it • www.siram.it
Società soggetta al coordinamento e controllo ai sensi dell'art. 2497 bis
del codice civile da parte di Veolia Energie International S.A.



Lanciano – Vasto – Chieti

L. R. 5-2008

Cod. Fisc. Part. IVA 02307130696

U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi ad evidenza pubblica
Sede Legale: Via Martiri Lancianesi, 19 66100 Chieti

Prot. n° 55065 - CH

CHIETI, li 18 NOV. 2015

Operatore Economico SIRAM spa
Via Risceggle, 95
20152 Milano
Contract Manager P.I. Fernando Conforti

e p.c

Direttore Generale
ALS 02 Lanciano-Vasto-Chieti
Dott. Pasquale Flacco

Presidente Regione Abruzzo
Commissario ad Acta
per attuazione piano di rientro
Dr. Luciano D'Afonso
e mail: presidenza@pec.regione.abruzzo.it

Assessore Programmazione Sanitaria
Regione Abruzzo
Dr. Silvio Paolucci
e mail: servizio.dg2@pec.regione.abruzzo.it

Oggetto:

Modalità di prosecuzione servizio per gestione e conduzione impianti tecnologici per gli Immobili aziendali area Chieti-Ortona-Guardiagrele e strutture territoriali di afferenza.
Riscontro vs nota del 16 Novembre 2015 prot. n° RCS-BA-L-379-15-0-FC-FC-FC.

Nel prendere atto della nota di codesto Operatore Economico del 16 us, acquisita al n° di prot. 54576 in pari data, si comunica che sono in corso, limitatamente agli immobili riconducibili alla Convenzione Consip SIE 3, le procedure preliminari di adesione alla Convenzione stessa. Pertanto, i profili relativi al riassorbimento del personale potranno essere, sia pur pro quota, essere ricondotti a tale ambito contrattuale, nei limiti, ovviamente, delle relative previsioni del Bando di gara Consip.

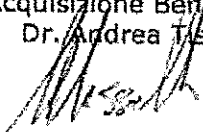
Viceversa, per gli ospedali a gestione diretta, esclusi, a mente dell'art. 3 del capitolato Consip, dal novero delle strutture per le quali è legittimo ricorrere alla Convenzione SIE 3, è intendimento di questa Amministrazione aderire alla Convenzione Consip MIES 2, di cui risulta prevista l'aggiudicazione nel I trimestre 2016: pertanto, si rende

indispensabile proseguire l'attuale rapporto contrattuale con Codesto operatore fino a tale data, incompatibile con i tempi di esperimento di eventuale gara aziendale. Di talchè, le residuali esigenze di riassorbimento del personale sarebbero presidiate nei termini previsti dai CCNL applicati dall' Appaltatore cessante e da quello subentrante per effetto della menzionata Convenzione Mies 2.

Infine, limitatamente al solo corpo M del P.O. S.S. Annunziata, le attività relative al periodo necessario all'attivazione della Convenzione Consip MIES 2, saranno assicurate in forza delle risultanze della procedura ad evidenza pubblica di cui al prot. 15815 del 27 Marzo 2015: siffatta aggiudicazione, insistendo su struttura di nuova attivazione, non determina attualmente riflessi sui livelli occupazionali di alcun operatore.

Distinti Saluti

Il Dirigente assegnato all' UOC
Acquisizione Beni e Servizi
Dr. Andrea Tiselli



Il Direttore dell' UOC
Acquisizione Beni e Servizi
Ing. Filippo Manzi





Lanciano – Vasto – Chieti

L. R. 5-2008

Cod. Fisc. Part. IVA 02307130696

U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni
DIRETTORE ING. FILIPPO MANCI

Palazzina "N" Ospedale Clinicizzato di Chieti
mail : segreteria.ipm@asl2abruzzo.it

CHIETI , li 06 NOV. 2015

Prot. n° 52201 CH

Spett.le Operatore Economico
SIRAM sps
PI Fernando Conforti
Contract Manager
fconforti@siram.it

p.c.

Dr.ssa Raffaella Bucciaccio
Contract Administrator
Sede SIRAM Pescara
rbucciaccio@siram.it

Oggetto:

Delibera n° 548 del 29 Aprile 2014 avente ad oggetto " Ulteriori Provvedimenti all' adesione Consip disposta in esecuzione della delibera n° 1082/2008. Decorrenza 01 Maggio 2014 e scadenza 30 Novembre 2015. Servizi di gestione e Manutenzione Impianti Tecnologici Ospedale Clinicizzato di Chieti, Ospedale di Ortona, Guardiagrele e strutture territoriali ex ASL Chieti, compresi gli impianti presenti nella centrale K a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico di Chieti (corpo M) .
Applicazione art. 9 ter , comma 1 lett. a) del D.L. 19 Giugno 2015, n° 78 convertito in legge 6 Agosto 2015 n° 125

Al fine di ottemperare alla normativa indicata in oggetto nell'ambito della proroga della Convenzione in essere disposta in esecuzione della delibera n° 548/2014 in scadenza alla data del 30 Novembre 2015 , si chiede di voler applicare la riduzione del prezzo unitario di fornitura nella misura del 5%.

Nel restare a completa disposizione per ogni ed eventuale chiarimento, si Porgono Distinti Saluti

Il Direttore U.O.C. Investimenti-Patrimonio
e Manutenzioni
in qualità di Direttore Esecuzione Contratto
Ing. Filippo Manci

incaricato dell' istruttoria:

Coll.Amm.vo Esperto Gf Ivoi

Le informazioni contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati possono essere riservate e sono comunque, destinate esclusivamente alle persone o alla Società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita, sia ai sensi dell'art. 616 c.p., che ai sensi del D.L.vo n° 196/2003 e smi.
Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di distruggerlo e di informarci immediatamente.

COPIA Siram

Siram
by  VEOLIA

per mancanti
15.09.15
[Handwritten signature]

Spett.le
A.S.L. 2 Lanciano – Vasto – Chieti
Dipartimento Tecnico
NPOC "SS. Annunziata"
66100 CHIETI

Alla c.a.
Ing. Filippo Mancl

Chieti 15 Settembre 2015

RCS-PE-L-166-15-0-MS04034-FC-FC-AD

Oggetto: Gestione e conduzione nuovi impianti corpo K
NPOC "SS. Annunziata" – Via Del Vestini - CHIETI

Richiamando la nostra nota Prot RCS-PE-L-56-15-0-GDL-GDL-RB del 12.03.2015 dove si consegnava la contabilità riferita ai conguagli operati nell'ambito del vigente contratto di prosecuzione di cui alla deliberazione n° 548 del 29 aprile 2014 con scadenza al 30 novembre 2015, di seguito formuliamo la nostra migliore offerta, così come richiesto con Vs nota Prot. N° 35394/U13-CH del 20.07.2015, per le attività di manutenzione, gestione e conduzione dei nuovi impianti a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico (Corpo M) del Presidio Ospedaliero Clinicizzato "SS. Annunziata" di Chieti:

Totale canone su base annua	€ 27.997,17 oltre IVA
Importi forfettari "a consumo attività extra canone"	€ 5.599,43 oltre IVA
Totale Generale	€ 33.596,60 oltre IVA

Restando a disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento in merito e nell'attesa di ricevere un vs. riscontro alla presente, l'occasione è gradita per porgere i più cordiali saluti.

SIRAM SpA
Contract Manager
F. Conforti

All.ti
Tabella di calcolo canone con dettaglio voci
Copia vs. richiesta del 20/07/15



Lanciano - Vasto - Chieti

L. R. 5-2008

Cod. Fisc. Part. IVA 02307130696

U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni
DIRETTORE ING. FILIPPO MANCI

Palazzina "N" Ospedale Clinicizzato di Chieti
mail : segreteria.lpm@asl2abruzzo.it

CHIETI, il 20-07-2015

Prot. n° 35384015 - CH

SIRAM spa
Via Bisceglie, 95
20152 Milano
UdB Centro Sud
All'attenzione Gilberto Ascenzo
Fax 0871/~~565113~~
565106

Oggetto:
Richiesta preventivo.

Nell'ambito del vigente contratto in prosecuzione (giusta deliberazione n° 548 del 29 Aprile 2014 con scadenza al 30 Novembre 2015) codesta Spett.le Società è invitata, con cortese sollecitudine, a voler formulare un proprio preventivo di spesa necessario ad assicurare, nei limiti normativi consentiti, le attività di manutenzione, gestione e conduzione dei seguenti impianti a servizio del Nuovo Polo Cardiocirurgico (corpo M) dell' Ospedale Clinicizzato di Chieti. I seguenti impianti, funzionalmente ed operativamente collegati al nuovo Polo Cardiocirurgico di recente collaudazione e di prossima definitiva attivazione, risultano situati al 6° livello del corpo K e consistono in:

- > 4° Caldaia a servizio del Nuovo Polo Cardiocirurgico;
- > n° 1 scambiatore circuito a 75° , comprensivo di impianti pompe a corredo e relativo valvolame.

Resta inteso che le attività in argomento, nessuna esclusa, sono da computarsi agli stessi prezzi, patti e condizioni del vigente contratto in prosecuzione , e che con immediata decorrenza Codesto Spett.le Operatore Economico deve rendersi disponibile allo svolgimento delle relative attività.

Si resta in attesa di cortese cenno di riscontro alla presente precisando che i relativi costi aggiuntivi saranno inclusi nel successivi atti di conguaglio periodico conseguenti alle variazioni (in aumento e/o diminuzione) della relativa consistenza impiantistica

Per ogni contatto può farsi riferimento al Coll.Amm.vo Esperto Gian Fedele Ivo

Cordiali Saluti

2 GRUPPI PUMPED NON. PER GRUPPO DA 460 KW.
2 TORRE EVAPORATIVE A CORREDO

Il Direttore U.O.C. Investimenti-Patrimonio
e Manutenzioni
Ing. Filippo Manci

incaricato dell' istruttoria:
Coll.Amm.vo Esp. GF IVQI

Le informazioni contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati possono essere riservate e sono comunque, destinate esclusivamente alle persone o alla Società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibito, sia ai sensi dell'art. 616 c.p., che ai sensi del D.Lvo n° 196/2003 e s.m.i.
Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di distruggerlo e di informarci immediatamente.



Lanciano – Vasto – Chieti

L. R. 5-2008

Cod. Fisc. Part. IVA 02307130696

U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni
DIRETTORE ING. FILIPPO MANCI

Palazzina "N" Ospedale Clinicizzato di Chieti
mail : segreteria.ipm@asl2abruzzo.it

CHIETI , il 20-07-2015

Prot. n° 38394/15 - CH

SIRAM spa
Via Bisceglie ,95
20152 Milano
UdB Centro Sud
All'attenzione Gilberto Ascenzo
Fax 0871/565113

Oggetto:

Richiesta preventivo.

Nell'ambito del vigente contratto in prosecuzione (giusta deliberazione n° 548 del 29 Aprile 2014 con scadenza al 30 Novembre 2015) codesta Spett.le Società è invitata, con cortese sollecitudine, a voler formulare un proprio preventivo di spesa necessario ad assicurare, nei limiti normativi consentiti, le attività di manutenzione, gestione e conduzione dei seguenti impianti a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico (corpo M) dell' Ospedale Clinicizzato di Chieti. I seguenti impianti, funzionalmente ed operativamente collegati al nuovo Polo Cardiochirurgico di recente collaudazione e di prossima definitiva attivazione, risultano situati al 6° livello del corpo K e consistono in:

- 4° Caldaia a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico;
- n° 1 scambiatore circuito a 75° , comprensivo di impianti pompe a corredo e relativo valvolame.

Resta inteso che le attività in argomento, nessuna esclusa, sono da computarsi agli stessi prezzi, patti e condizioni del vigente contratto in prosecuzione , e che con immediata decorrenza Codesto Spett.le Operatore Economico deve rendersi disponibile allo svolgimento delle relative attività.

Si resta in attesa di cortese cenno di riscontro alla presente precisando che i relativi costi aggiuntivi saranno inclusi nei successivi atti di conguaglio periodico conseguenti alle variazioni (in aumento e/o diminuzione) della relativa consistenza impiantistica

Per ogni contatto può farsi riferimento al Coll.Amm.vo Esperto Gian Fedele Ivoi

Cordiali Saluti

Il Direttore U.O.C. Investimenti-Patrimonio
e Manutenzioni
Ing. Filippo Manci

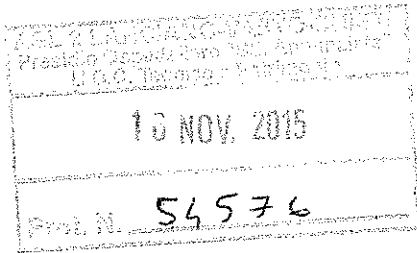
incaricato dell' istruttoria:

Coll. Amm.vo Esp. GR IVCI

Le informazioni contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati possono essere riservate e sono comunque, destinate esclusivamente alle persone o alla Società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita, sia ai sensi dell'art. 616 c.p., che ai sensi del D.Lvo n° 196/2003 e smi.

Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di distruggerlo e di informarci immediatamente.

COPIA
A MB



Spett.le
A.S.L. Lanciano – Vasto - Chieti
Dipartimento Tecnico
P. Ospedaliero "SS. Annunziata"
Via Dei Vestini
66100 Chieti

c.a. Ing. Filippo Manzi

11/01
per istanze
lettere di aspetto
portensano
A
17.10.15

Bari 16/11/2015
Prot. n. RCS-BA-L-379-15-0-FC-FC-FC

Oggetto: Convenzione Consip Energia disposta con delibera n° 1082/2008 e prosecuzione in continuità dei servizi disposta con Delibera n° 548 del 29/04/14

Certificazioni
UNI EN ISO 9001
UNI EN ISO 14001
BS OHSAS 18001
SA 8000
UNI CEI 11352
UNI EN 15838
F-Gas - DPR 43/2012

Qualificazione SOA
rilasciata da
PROTOS SOA SpA

Numero Verde
Servizio 24/24 h
Pronto intervento
800.011193

In riferimento all'oggetto con la presente ci permettiamo rammentare che il prossimo 30 novembre 2015, come prescritto contrattualmente, la suddetta convenzione cesserà di avere efficacia.

L'espletamento dei servizi oggetto della Convenzione Consip in essere con la nostra società coinvolge molti dipendenti e ditte locali esterne che lavorano sull'indotto; in caso di effettiva cessazione dei suddetti servizi sarà necessario intraprendere tutte le procedure, anche a livello sindacale, propedeutiche all'interruzione dei rapporti di lavoro.

Pertanto per la scrivente è veramente importante avere cognizione delle intenzioni di codesta spettabile Amministrazione circa l'eventuale possibilità di proroga della Convenzione in essere.

In attesa di un Vostro cortese e sollecito riscontro alla presente, ringraziandovi per la collaborazione, porgiamo i nostri più cordiali saluti.

SIRAM S.p.A.
Contract Manager

P.I. Fernando Conforti

→ Ival
→ Di Roberto
15-09-15
A

Copia
A ME

Spett.le
A.S.L. 2 Lanciano – Vasto – Chieti
Dipartimento Tecnico
NPOC "SS. Annunziata"
66100 CHIETI

Alla c.a.
Ing. Filippo Mancì

Chieti, 15 Settembre 2015

RCS-PE-L-166-15-0-MS04034-FC-FC-AD

Oggetto: Gestione e conduzione nuovi impianti corpo K
NPOC "SS. Annunziata" – Via Dei Vestini - CHIETI

Richiamando la nostra nota Prot RCS-PE-L-56-15-0-GDL-GDL-RB del 12.03.2015 dove si consegnava la contabilità riferita ai conguagli operati nell'ambito del vigente contratto di prosecuzione di cui alla deliberazione n° 548 del 29 aprile 2014 con scadenza al 30 novembre 2015, di seguito formuliamo la nostra migliore offerta, così come richiesto con Vs nota Prot. N° 35394/U13-CH del 20.07.2015, per le attività di manutenzione, gestione e conduzione dei nuovi impianti a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico (Corpo M) del Presidio Ospedaliero Clinicizzato "SS. Annunziata" di Chieti:

Certificazioni
UNI EN ISO 9001
UNI EN ISO 14001
BS OHSAS 18001
SA 8000
UNI CEI 11352
UNI EN 15838
F-Gas- DPR 43/2012

Qualificazione SOA
rilasciata da
PROTOS SOA SpA

Numero Verde
Servizio 24/24 h
Pronto intervento
800.011193

Totale canone su base annua	€ 27.997,17 oltre IVA
Importi forfettari "a consumo attività extra canone"	€ 5.599,43 oltre IVA
Totale Generale	€ 33.596,60 oltre IVA

Restando a disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento in merito e nell'attesa di ricevere un vs. riscontro alla presente, l'occasione è gradita per porgere i più cordiali saluti.

SIRAM SpA
Contract Manager
F. Conforti

All.ti
Tabella di calcolo canone con dettaglio voci
Copia vs. richiesta del 20/07/15

PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO DI CHIETI CORPO K

HUOVO 2° ANNUO	€	26.866,95	1,035298
CANONE 3° ANNO REVISIONATO	€	27.388,48	1,016434
CANONE 4° ANNO REVISIONATO	€	27.595,62	1,007219
CANONE 5° ANNO REVISIONATO	€	27.521,52	1,00421748

Servizio	Unità di Misura	Quantità	Costo	Totale ANNUO	Totale 5 ANNI
Servizi di Gestione e Controllo costituenti il canone complessivo					
Costituzione e Gestione dell'Asagrafica Tecnica	mq sup lorda				
Call Center	mq sup lorda				
Gestione Sistema Informativo	mq sup lorda				

Impianti Climatizzazione					GCIC
Sotto impianto/Elemento/Componente	Unità di Misura	Quantità	Costo	Totale	
CENTRALE TERMICA					€ 14.078,06
Locale Centrale Termica	N° Centrali	1	€ 48.285	€ 48,29	GCIC01
Generatori di calore (caldaie a combustibile gassoso)	N° Caldaie	1	€ 205.195	€ 205,20	GCIC02
Generatori di calore (caldaie a combustibile liquido)	N° Caldaie	1	€ 337.870	€ 337,97	GCIC03
Serbatoi per combustibile liquido	N° Serbatoi	1	€ 401.261	€ 401,28	GCIC04
Rete di distribuzione del gas	N° Centrali	1	€ 24.142	€ 24,14	GCIC05
Brucciatori	N° Brucciatori	1	€ 562.188	€ 562,19	GCIC06
Condotti di fumo	N° Condotti di fumo	1	€ 201.768	€ 201,77	GCIC07
Vasi di espansione aperti	N° Vasi aperti		€ 84.491	€ -	GCIC08
Vasi di espansione chiusi	N° Vasi chiusi	2	€ 132.778	€ 265,56	GCIC09
Organi di sicurezza, di protezione ed indicatori	N° Organi di sicurezza	18	€ 89.317	€ 1.428,07	GCIC10
Pompe, circolatori ed acceleratori	N° Elementi	14	€ 272.795	€ 3.819,13	GCIC11
Ventilatori	N° Ventilatori	12	€ 200.268	€ 2.404,42	GCIC12
Motori elettrici	N° Motori	19	€ 84.491	€ 1.609,33	GCIC13
Apparecchiature elettriche	N° Apparecchiature	15	€ 35.521	€ 832,82	GCIC14
Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	N° Apparecchiature	5	€ 176.225	€ 881,13	GCIC15
Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento rotativo/rettilineo	N° Apparecchiature		€ 287.276	€ -	GCIC16
Apparecchiature di regolazione automatica a riaccensione proporzionale	N° Apparecchiature	3	€ 274.737	€ 619,35	GCIC17
Scambiatori di calore e riscaldatori	N° Scambiatori	2	€ 120.704	€ 241,41	GCIC18
Valvole >2"	N° Valvole	73	€ 24.142	€ 1.762,37	GCIC19
Impianto di trattamento dell'acqua	N° Impianti di trattamento		€ 96.562	€ -	GCIC20
CENTRALE FRIGORIFERA					€ 7.854,156
Locale Centrale Frigorifera	N° centrali	1	€ 123.122	€ 123,12	GCIC21
Gruppo frigorifero con compressore a vite	N° Gruppi frigo		€ 1.448.449	€ -	GCIC22
Gruppo frigorifero centrifugo	N° Gruppi frigo	2	€ 1.426.802	€ 2.857,66	GCIC23
Gruppi frigoriferi ed assorbimento	N° Gruppi frigo		€ 2.722.150	€ -	GCIC24
Torri evaporative e condensatori evaporativi	N° Torri evaporative	2	€ 434.532	€ 859,06	GCIC25
Locale Centrale di trattamento aria	N° Centrali di trattamento		€ 504.341	€ -	GCIC26
Unità di Trattamento Aria	n° U.T.A.		€ 1.192.560	€ -	GCIC27
CIRCUITI AERAUICI					
Circuiti aerulici	mq sup. netta		€ 1.856	€ -	GCIC28
CIRCUITI IDRONICI					
Circuiti idronici	mq sup. netta	1550	€ 0,7347	€ 1.138,79	GCIC29
PIASTRE RADIANTI E VENTILCONVETTORI					
Piastreradianti e ventilconvettori	mq sup. netta	0	€ 1.830	€ -	GCIC30
UNITA' AUTONOME					
Unità autonome	N° Unità autonome		€ 106.633	€ -	GCIC31
IMPIANTO ELETTRICO DI DISTRIBUZIONE					
Quadri elettrici generali di edificio e sottogradi di piano e di zona (corpo K)	mq sup. netta	350	€ 1,959	€ 699,65	GCIE11
Distribuzione secondaria (corpo K)	mq sup. netta	1140	€ 1,252	€ 1.427,28	GCIE12
Impianto di terra (corpo K)	N° impianti	1	€ 151.897	€ 151,90	GCIE08
IMPIANTI ANTINCENDIO					
Centrale di allarme e gestione	N° Centrali	1	€ 64.240	€ 64,24	GCIA01
Rilevatori di fumo (corpo K)	mq sup. netta sorvegliata	500	€ 0,1815	€ 90,75	GCIA03
Rilevatori di gas	mq sup. netta	170	€ 6,168	€ 1.388,56	GCIA04
Dispositivi di allarme	mq sup. netta sorvegliata	200	€ 0,3190	€ 63,80	GCIA05
CALL CENTER A SERVIZIO DELLA GESTIONE E CONDUZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE					
	mq sup. netta		€ 0,059	€ -	CC01
				€ 24.715,16	totale
REP		5%	€ 1.235,76		
PRES	€ 24,71	0	€ -		
PRESIDIO AL NETTO DELLO SCONTO		30%	€ -		

RIEPILOGO GENERALE ASI 02 LANCIANO VASTO CHIETI PROSECUZIONE SERVIZIO DI CLIMATIZZAZIONE (ESTATE/INVERNO) AREA EX CHIETI				
SERVIZIO	TOTALE IMPORTI riferimento CONSIP			REF. ALLEGATO A CAPITOLATO TECNICO CONSIP PAR. 9.1.1: PREZZI DEI SERVIZI PREDISPOSITI
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	€ 27.621,52			PAR. 7.2.2 : GESTIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE
SERVIZIO DI GESTIONE E CONTROLLO COSTITUENTE IL CANONE COMPLESSIVO				CC/01
CODICE PA PROGRAMMAZIONE DELLE ATTIVITA'	0,450%	€ 135,35		PAR. 7.1.4 : PROGRAMMAZIONE DELLE ATTIVITA'
G01 GESTIONE ORDINI DI INTERVENTO	0,406%	€ 112,14		PAR. 7.1.5 : GESTIONE ORDINI DI INTERVENTO
PPD REDAZIONE DEI PIANI PRELIMINARI DI DETTAGLIO	0,464%	€ 128,16		PAR. 7.1.6 : REDAZIONE DEI PIANI PRELIMINARI DI DETTAGLIO
REPERIBILITA' IN ORARIO NOTTURNO PER LE STRUTTURE OSPEDALIERE (20.00 - 08.00)				PAR. 7.2.8.1 : REPERIBILITA'
PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CHIETI				PAR. 7.2.8.2 : DETERMINAZIONE DEL CANONE
PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. ORTOZIA				PAR. 7.2.8.2 : DETERMINAZIONE DEL CANONE
SCONTO SUL CANONE ANNUO BASE PER PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. CHIETI		-30,00%		
SCONTO SUL CANONE ANNUO BASE PER PRESIDIO TECNOLOGICO P.O. ORTOZIA		-10,00%		
TOTALE CANONE SU BASE ANNUA		€ 27.997,17		IVA ESCLUSA
IMPORTI FORFETTARI "A CONSUMO ATTIVITA' EXTRA CANONE"	20,00%	€ 5.599,43		IVA ESCLUSA
TOTALE GENERALE		€ 33.596,60		IVA ESCLUSA
INDICE REVISIONE ISTAT	1,00421348			
PREZZO MANODOPERA	24,71			
RIBASSO APPLICATO LAVORI AGGIUNTI	0,33			PAR. 9.2.1.



Lanciano - Vasto - Chieti

L. R. 5-2008

Cod. Fisc. Part. IVA 02307130696

U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni

DIRETTORE ING. FILIPPO MANCI

Palazzina "N" Ospedale Clinicizzato di Chieti
mail : segreteria.ipm@asi2abruzzo.it

CHIETI, li 20-07-2015

Prot. n° 38384015 - CH

SIRAM spa
Via Bisceglie, 95
20152 Milano
UdB Centro Sud
All'attenzione Gilberto Ascenzo
Fax 0871/~~565113~~
565106

Oggetto:
Richiesta preventivo.

Nell'ambito del vigente contratto in prosecuzione (giusta deliberazione n° 548 del 29 Aprile 2014 con scadenza al 30 Novembre 2015) codesta Spett.le Società è invitata, con cortese sollecitudine, a voler formulare un proprio preventivo di spesa necessario ad assicurare, nei limiti normativi consentiti, le attività di manutenzione, gestione e conduzione dei seguenti impianti a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico (corpo M) dell' Ospedale Clinicizzato di Chieti. I seguenti impianti, funzionalmente ed operativamente collegati al nuovo Polo Cardiochirurgico di recente collaudazione e di prossima definitiva attivazione, risultano situati al 6° livello del corpo K e consistono in:

- > 4° Caldaia a servizio del Nuovo Polo Cardiochirurgico;
- > n° 1 scambiatore circuito a 75° , comprensivo di impianti pompe a corredo e relativo valvolame.

Resta inteso che le attività in argomento, nessuna esclusa, sono da computarsi agli stessi prezzi, patti e condizioni del vigente contratto in prosecuzione , e che con immediata decorrenza Codesto Spett.le Operatore Economico deve rendersi disponibile allo svolgimento delle relative attività.

Si resta in attesa di cortese cenno di riscontro alla presente precisando che i relativi costi aggiuntivi saranno inclusi nei successivi atti di conguaglio periodico conseguenti alle variazioni (in aumento e/o diminuzione) della relativa consistenza impiantistica

Per ogni contatto può farsi riferimento al Coll.Amm.vo Esperto Gian Fedele Ivoi

Cordiali Saluti

↳ 4 2 GRUPPI PRESSI CON. PER CIRCUITI DA 600 Kwh.
↳ 1 2 TRILIB VAPORATILI A CORREDO

Il Direttore U.O.C. Investimenti-Patrimonio
e Manutenzioni
Ing. Filippo Manci

Incaricato dell' istruttoria:

Coll. Amm.vo Esp. GF IVOI

Le informazioni contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati possono essere riservate e sono comunque destinate esclusivamente alle persone o alla Società sopraindicati. La diffusione, distribuzione o/o copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita, sia ai sensi dell'art. 616 c.p., che ai sensi del D.Lvo n° 196/2003 e s.m.i.
Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di distruggerlo e di informarci immediatamente.